

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1 Rohbau

ERLÄUTERUNGEN ZUM LEISTUNGSVERZEICHNIS/ BAUBESCHREIBUNG

ERLÄUTERUNGEN ZUM LEISTUNGSVERZEICHNIS/ BAUBESCHREIBUNG

Lage & Objekt

Das neue Gebäude, eine Rettungswache mit einem Einstellplatz des Landkreises Nordwestmecklenburg Eigenbetrieb Rettungsdienst, wird auf einem Grundstück mit ca. 3218 m² in der Schönfelder Straße in 19205 Mühlen Eichsen Landkreis Nordwestmecklenburg errichtet.

Das Gebäude besteht aus einem eingeschossigen Sozialtrakt sowie einer eingeschossigen Fahrzeughalle mit einem Stellplatz für ein RTW- Einsatzfahrzeug. Die drei Parkplätze befinden sich seitlich neben dem Gebäude und werden zusammen mit der Fahrzeughalle über eine Auffahrt über die Schönfelder Straße erschlossen. Der Hauptzugang der Rettungswache liegt auf der nördlichen Seite des Gebäudes und wird durch einen Gehweg am Gebäude zur Auffahrt erreicht.

Kranstellflächen sind vorhanden. Genehmigungen durch die entsprechenden Behörden (für Gehwege etc.) bzw. durch den Auftraggeber sind vom Auftragnehmer einzuholen. Kosten sind entsprechend einzukalkulieren.

Das Baugrundstück wird bauseits beräumt und an den AN übergeben.

Dem Bieter wird ausdrücklich empfohlen, im Rahmen seiner Kalkulation eine Besichtigung der Örtlichkeit vorzunehmen. Die Zufahrt ist frei von Baumaterialien, -Abfall, -Baufahrzeugen, etc. zu halten.

Baugrube & Erdarbeiten

Die Baugrube wird nach den einschlägigen Richtlinien und Bestimmungen erstellt und gesichert. Das vorhandene Aushubmaterial ist, soweit verwendungsfähig, zur Wiederverfüllung der Arbeitsräume und der Außenanlagen zu verwenden, anderenfalls wird es fachgerecht entsorgt und ggf. neuwertig ersetzt. Zu beachten ist der Geotechnische Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse (siehe Anlage/ Geotechnische Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse IB Buchheim und Morgner PartGmbH vom 05.03.2026). Entsorgungen und Verwertungen des Materials ist gemäß den geltenden Vorschriften durchzuführen. Bei nicht verwertbaren Böden ist eine Analyse der Parameter nach Ersatzbaustoffverordnung notwendig.

Bodenverhältnisse

Es wurde ein Geotechnischer Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse mit u.a. folgenden Angaben zur Bodenzusammensetzung erstellt (siehe Anlage, Geotechnischer Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse IB Buchheim und Morgner PartGmbH vom 05.03.2026):

1. Schicht: Auffüllung [OH]
- Mutterboden
2. Schicht: Auffüllung [SE] - [A]
- Mittelsand, grobsandig, feinsandig, kiesig, bis Schluff, tonig, Sand, teilweise etwas Bauschutt
3. Schicht: Mittelsand SE
- grobsandig, kiesig
4. Schicht: Geschiebelehm, Geschiebemergel UL-UM
- Schluff, schwach tonig bis tonig, sandig, schwach kiesig

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5. Schicht: Feinsand SU-SU*
- schwach schluffig, bis schluffig

Gründung

Eine Baugrunduntersuchung zur Ermittlung der Tragfähigkeit und der Schadstoffgehalte mit Gründungsempfehlung wurde durchgeführt. Auf Basis dieser Erkenntnisse erfolgt die Gründung des Hauses als Flachgründung (WU) mit umlaufender Frostschräge.

Aufgrund des anstehenden Geschiebelehms bzw. -mergels als Wasserstauer ist als Bemessungswasserstand die jeweilige, bzw. nach der Planung zukünftige, Geländeoberfläche anzusetzen. Es ist die Wassereinwirkungsklasse W2.1-Emaßgebend.

Folglich werden die Gründungsbauteile in wasserundurchlässigen Beton (WU-Beton) hergestellt.

Grundwasserverhältnisse

Im Rahmen der Untersuchungen mittels Rammkernsondierung wurden in den Sondierungen keine Wasserstände festgestellt. Es ist nach länger anhaltenden Niederschlägen ein Auftreten von Schichtwasser auf der Schichtgrenze, bzw. in den Sandbändern des Geschiebemergels möglich.

Das Baugebiet befindet sich im Siedlungsgebiet Mühlen Eichsen, in keinem Wasserschutzgebiet WSG oder Naturschutzgebiet. Das Oberflächenwasser wird nicht versickert, sondern in den vorhandenen RW.KAnal geführt.

Wasserhaltung

Es sind die Vorgaben zu den Wasserhaltungsmaßnahmen aus dem Geotechnischen Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse (siehe Anlage, Geotechnischer Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse IB Buchheim und Morgner PartGmbH vom 05.03.2026, Abschnitt 6) zu beachten.

Der Geschiebelehm bzw. -mergel gilt als Wasserstauer. Eine Versickerung von Niederschlagswasser ist im Sinne der DWA-A-138 nur in den sandigen Bereichen mit Einschränkungen möglich. Ein zeitweiser Aufstau von Wasser ist zu beachten.

Im Bereich der Verkehrsflächen ist das Planum unter der Oberflächenbefestigung aus Auffüllungen ebenfalls ausreichend tragfähig, neigt jedoch bei längerem offen halten und Wasserzutritt zum Aufweichen.

Bei Trockenheit sind keine Wasserhaltungsmaßnahmen erforderlich. Bei regenreicher Witterung ist vor den weiteren Aushubarbeiten eine offene Wasserhaltung einzusetzen, die bei verstärktem Wasserandrang als Bauzeitdrainage auszubilden ist. Bei sehr schlechter Witterung sind die Erdarbeiten einzustellen.

Werden beim Aushub Felddrainagen angetroffen, beschädigt, oder zerstört, ist die Funktionstüchtigkeit dieser durch eine Umverlegung wieder herzustellen.

Tragende Bauteile

Die tragenden Außenwände sowie die tragende Trennwand zwischen Halle und Sozialtrakt werden gemäß statischem Konzept in Massivbauweise aus Porenbeton errichtet. Die Stahlbetondecken werden gemäß vorliegender Statik als Fertigteil-, Filigrandecken hergestellt. Die Unterzüge/ Stürze werden als Fertigteile geliefert oder als Ortbetonbauteile hergestellt.

Innenwände (nicht tragend)

Nichttragende Innenwände werden in Trockenbauweise, doppelt beplankt mit

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Hohlraumdämmung oder in Kalksandsteinmauerwerk (verputzt) je nach Erfordernis erstellt. Die Anordnung und die Außenmaße der Schächte sowie die Stärke der Trockenbauwände richten sich abschließend nach dem Haustechnikkonzept und brandschutztechnischen Anforderungen.

Verkleidungen

Verkleidungen der Vorwandinstallationen und der Installationsschächte werden aus Gipskarton erstellt. Stärke und Höhe der Vorsatzschalen werden nach Haus- oder Brandschutztechnischen Erfordernissen errichtet.

Dachkonstruktion

Die Flachdächer des Sozialtraktes sowie der Halle werden gemäß statischem Konzept in Filigrandeckenplatten ausgeführt. Es wird eine Flachdacheindeckung mit Bitumenschweißbahn als Abdichtung auf Gefälle-Dämmung ausgeführt. Die Entwässerung erfolgt über eine Flachdachentwässerung und außenliegende Fallrohre.

Fassadenbekleidung

Die Fassaden werden verputzt.

Medienerschließung

Die Medienerschließung erfolgt über die bestehenden Anschlüsse im öffentlichen Straßenbereich. Auf dem Grundstück erfolgt eine vollständige Neuerschließung der Medien Schmutzwasser, Trinkwasser, Wärmepumpe, Elektro- und Fernmeldetechnik gemäß den Planungen und Angaben der TGA-Planung.

Abwasser- und Wasseranlagen

Die Ver- und Entsorgung erfolgt über die neu zu verlegenden RW- und SW-Leitungen. Der Hallenboden erhält eine Rinne zur Entwässerung.

BMA und Blitzschutzanlage

Es ist keine Brandmeldeanlage vorgesehen. Es ist eine Blitzschutzanlage vorgesehen.

Aussenanlagen

Auf der Freifläche rund um das Gebäude werden folgende Nutzungen untergebracht:

- Parkplätze und Zufahrt
- Fahrradstellplatz
- Standort für Abfallsammelstelle

Die Zufahrt ist frei von Baumaterialien, -Abfall, -Baufahrzeugen, etc. zu halten.

Bauzeit

Der voraussichtliche Baubeginn ist für den Zeitraum Anfang 4. Quartal 2026 geplant. Die Fertigstellung des Gebäudes ist u.a. in Abhängigkeit der Witterung für das 7. Quartal 2028 vorgesehen. Die Bauzeiten werden vorab einer Beauftragung nochmals mit dem Auftraggeber und der Bauleitung abgestimmt.

Baulärm

Unnötiger Lärm, Staub und sonstige Belästigungen im Zusammenhang mit dem Baugeschehen sind weitestgehend zu vermeiden. Es gilt die "Verwaltungsvorschrift Baulärm". Hiernach betragen die zulässigen Immissionsrichtwerte für die umliegende Bebauung tagsüber bei 55 dB und nachts bei 40 dB. Besondere Immissionswerte müssen gegebenenfalls bei der zuständigen Verwaltung erfragt werden.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Zufahrt, Baustraßen

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt von der Schönfelder Straße. Notwendige Strassensperren während der Bauzeit sind rechtzeitig im Vorfeld bei den zuständigen Behörden zu beantragen und genehmigen zu lassen.

Die mit Beton befestigte Zufahrt kann verwendet werden. Das ungeschützte Planum im Baufeld selbst ist nicht mit LKW befahrbar. Daher würde für das Befahren von Baustellenfahrzeugen in diesem Bereich eine Baustraße erforderlich. Hierzu wird eine mindestens 30 cm starke Betonrecyclingschicht empfohlen. Bei bereits erfolgter Aufweichung kann eine unterliegende Geogitterbewehrung erforderlich werden (für LKW Befahrungen).

Lagerflächen

Lagerflächen können auf dem Grundstück geschaffen werden, wobei die Lagerflächen nur in Abstimmung und nach Freigabe der Bauleitung zu nutzen sind. Eine BE-Planung ist der Bauleitung vor Baubeginn vorzulegen und abzustimmen.

Aufenthaltsräume

Für den Aufenthalt von Arbeitskräften stehen keine Räume zur Verfügung. Ein Container oder Bauwagen kann auf den oben erwähnten Flächen errichtet werden. Die Vorschriften der Behörden und Ämter, Arbeitsschutz sind zu beachten.

Baumbestand, Bepflanzungen

Auf/ An dem Grundstück/ Nachbargrundstücke befinden sich Bäume, die nicht in Mitleidenschaft gezogen werden dürfen. Das Baufeld jedoch ist frei davon. Entsprechende Schutzmaßnahmen sind zu treffen, sollten Baumschnittarbeiten notwendig werden, sind diese mit dem Auftraggeber abzustimmen und werden durch diesen entsprechend den Abstimmungen durchgeführt.

Bauwasser & Baustrom

Baustrom- und Bauwasseranschluss werden durch den Auftragnehmer Rohbau eingerichtet. Die Erstellungs- sowie Verbrauchskosten werden auf alle Gewerke umgeschlagen. Die Unterverteilungen sind Sache des ausführenden Unternehmens.

Beleuchtung

Die Beleuchtung der Transportwege, Lager- und Arbeitsflächen gem. UVV für die eigenen Leistungen ist als Nebenleistung durch den Auftragnehmer mit einzurechnen.

Sanitäreinrichtungen

Transportables WC wird durch den Auftragnehmer Rohbau gestellt und wöchentlich gereinigt. Die Unterhaltungskosten werden auf alle Gewerke umgeschlagen. Wasch- und Duschgelegenheiten sind nicht vorhanden.

Ver- und Entsorgungsleitungen

Der AN hat sich vor Aufnahme der Arbeiten über die Lage von Kabeln, Kanälen u.ä. beim AG, BL-AG und bei den für die betreffenden Ver-und Entsorgungsleitungen zuständigen Trägern und Fachplanern zu unterrichten.

Ordnung, Sauberkeit, Sicherheit

Für Ordnung und Sauberkeit auf der Baustelle für den eigenen Verantwortungsbereich ist durch den jeweiligen Auftragnehmer zu sorgen. Alle Räume sind an nachfolgende Gewerke grundsätzlich besenrein zu übergeben.

Die Nachbargrundstücke sind unbedingt von Bauabfall freizuhalten.

Der Auftraggeber behält sich vor, bei Nichtbeachtung ein Unternehmen zur Reinigung und Entstorgung von Abfällen zu beauftragen und die hierfür entstandenen Kosten auf die auf der

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Baustelle anwesenden Baufirmen umzulegen.

Die Mitarbeiter aller am Bau beteiligten Firmen sowie ggf. deren Subunternehmer sind durch die zugehörigen Fach-bau-leitungen auf die geltenden Sicherheitsbestimmungen und Sicherheitsvorschriften (Arbeitsschutz!) hinzuweisen.

Jedes Gewerk hat darauf zu achten das am Ende eines jeden Tages die Baustelle verschlossen und gesichert ist (alle Türen, Bauzäune, Fenster, Gerüste, etc.)

Auf der Baustelle, ist großes Augenmerk darauf zu legen, dass durch die Arbeiten angrenzende Gebäude, Gehwege, Straßen etc. und Grundstücke/ angemietete Nachbargrundstücksflächen sowie deren Einrichtungen nicht beschädigt werden. Beschädigungen dieser Art gehen zu Lasten des jeweiligen Unternehmers und müssen der Bauleitung sofort gemeldet werden.

Angaben zur Abrechnung

Bei Durchbrüchen oder Schneidarbeiten in Mauerwerk, Beton oder Stahlbeton, die nach dem Längenmaß abgerechnet werden, ist die gemäß Zeichnung oder Angabe auszuschneidende Länge für die Abrechnung maßgebend. Technologische Zwischenschnitte werden nicht gesondert abgerechnet. Die Abrechnung von Schüttgütern, z.B. losen Schüttungen, nach dem Raummaß erfolgt nach dem Volumen der Schüttgüter am Einbauort. Wenn die Ermittlung der Menge am Einbauort nicht möglich ist, erfolgt die Abrechnung nach dem nachgewiesenen Aufmaß in den Transportmitteln, z.B. durch den Nachweis der verbrauchten Säcke und dem darauf angegebenen Volumen des Inhalts.

Montagekran

Von Seiten des AGs wird kein Montagekran gestellt.

Sonstige Angaben

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der beauftragten Leistungsbeschreibung.

Folgende Ausführungszeichnungen und weitere Unterlagen sind dieser Leistungsbeschreibung beigelegt:

- Geotechnischen Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse, IB Buchheim und Morgner PartGmbH vom 05.03.2026
- Vermessungsplan/ Lageplan, Vermessungsbüro Kerstin Siwek
- 8180-00-4
- Statikunterlagen, IB Krüger
- 25114Statik
- 25114P1
- 25114P2
- 25114B4
- 25114F3
- Ausführungsplanung, BecklMadaus architekten
- 2302-A-5-100-A Gründungsplan
- 2302-A-5-101-B Grundriss
- 2302-A-5-201-B Schnitte

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 2302-A-5-301-B Ansichte Nord, Ost
- 2302-A-5-302-B Ansicht Süd, West
- 2302-A-5-401-A Detail Rinne Fahrzeughalle
- 2302-A-5-402-A Detailschnitte

- TGA Planung, Röhrich & Partner Ingenieurbüro GmbH
- 250506-A-S-GR-GL-200-A

- Brandschutzplanung, Beck architekten + ingenieure
- 2302-A-5-103- B Grundriss Brandschutz

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	1	BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

1.1.1 Baustelleneinrichtung Hauptposition

Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellen des Geländes einschl. Entfernen von Fundamenten und Verunreinigung, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfasst sind:

- Freimachen des Baugeländes
- Baustraßen, Bauwege, Platzbefestigungen
- Kran, inkl. Kranplatz
- Lager- und Arbeitsplätze
- Verkehrssicherungseinrichtung einschl. Leistung zur Verkehrssicherung; einschl. Säuberung, Schneeräumen etc.
- Kosten für öffentlich-rechtliche Genehmigungen zur Sondernutzung öffentlichen Verkehrsraumes
- Baustellenbeleuchtung
- Kommunikationseinrichtungen
- Tagesunterkünfte einschl. Sanitäreinrichtungen
- Lagerräume-plätze, Werkstatt, Magazin, Unterstelleneinrichtungen
- Maschinen, Geräte, Werkzeuge
- begehbare Abdeckungen
- provisorische Treppen außerhalb und innerhalb von Gebäuden einschl. Geländer
- Schutzgeländer
- Schützen der Grenzen zu Nachbargrundstücken, unfallsicher
für die gesamte Bauzeit bis zur Übergabe
- Gebühren im Zusammenhang mit der Baustelleneinrichtung, soweit nicht durch Vorschriften anders geregelt
- Lohnkosten
- Personalkosten
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat

Kosten für Vorhalten, Unterhalten und Betreiben der Geräte, Anlagen und Einrichtungen einschl. Mieten, Pacht, Gebühren und dgl. werden nicht mit dieser Pauschale, sondern mit den Einheitspreisen der betreffenden Teilleistungen vergütet.

Soweit nicht für bestimmte Leistungen für das Einrichten der Baustelle gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale für alle Leistungen sämtlicher Abschnitte des Leistungsverzeichnisses.

Maßgeblich sind die Bestimmungen und Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Bauberufsgenossenschaften und sonst wirkender Behörde,
 Amtsstellen und Körperschaften.

Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten
 Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden
 Positionen beschrieben.

1	psch		
---	------	--	--

1.1.2 Liefern-, Aufstellen und Unterhalten der Schnurgerüste
 Liefern-, Aufstellen und Unterhalten von dauerhaft
 unverrückbaren Schnurgerüste für Einmessarbeiten zur
 Grobabsteckung.

Hinweis:
 Einmessung und Absteckung der Gebäudeecken erfolgt
 über ein bauseits beauftragtes Vermessungsbüro.

1	psch		
---	------	--	--

1.1.3 Liefern und Anbringen Meterrissmarken
 Liefern und Anbringen von überputzbaren, dauerhaften
 Meterrissmarken im erforderlichen Umfang; Mindestens 5
 Stück.

1	psch		
---	------	--	--

1.1.4 Bau-WC
 Bau-WC antransportieren, aufstellen und nach Beendigung
 der Bauarbeiten abholen lassen. Nutzung durch die am Bau
 beteiligten Firmen, ggf. Ausstattung mit Heizung.

Grundvorhaltung: 4 Wochen

1	St		
---	----	--	--

1.1.5 Bau-WC vorhalten
 Vorhalten und unterhalten des vorbeschriebenen Bau-WC
 nach Grundnutzungsdauer/ -vorhaltung (4 Wochen). Vorerst
 werden weitere 17 Monate Vorhaltung eingestellt. Die
 Kosten für Energie, Heizung, Wartung und täglicher
 Reinigung sind im Preis enthalten. Inkl. Desinfektion nach
 Bedarf. Außer den vollen Monaten werden Teilzeiten nach
 Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet. Hinweis:
 Die beschriebene Vorhaltung läuft über die Rohbauzeit

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

hinaus.

68

StWo

1.1.6

Bauwasseranschluss

Bauwasseranschluss herstellen, vorhalten, auch für Fremdfirmen nutzbar; Anschlüsse in benötigten Durchmessern; nach Fertigstellung des Bauwerks abbauen; die behördlichen Anträge für die Einrichtung und Beseitigung der Anlage sind ohne Mitwirkung des Auftraggebers zu stellen; die hierbei anfallenden Gebühren sind einzurechnen, Grundvorhaltung 4 Wochen.

Ausführung wie folgt:

- mit Wasseruhr
- Entnahmestellen in genügender Anzahl und Durchmesser
- Verbau inkl. Dämmung als Frostschutz mit Schloss und Schlüsseln

In diese Position sind nicht die Verbrauchskosten einzurechnen.

1

St

1.1.7

Bauwasseranschluss, Vorhaltung

Gebrauchsüberlassung/ Vorhaltekosten für den vorbeschriebenen Bauswasseranschluss, inkl. aller erforderlichen und vorgeschriebenen Prüfungen, welche mit der Hauptposition nicht abgegolten sind, Verlängerung der Vorhaltung für vorstehende Position: Bauwasseranschluss, Abrechnung nach Stück x Woche (68 Wochen). Hinweis: Die beschriebene Vorhaltung läuft über die Rohbauzeit hinaus.

68

StWo

1.1.8

Baustromanschluss

Baustromanschluss herstellen, vorhalten, auch für Fremdfirmen nutzbar; nach Fertigstellung des Bauwerks abbauen. Die behördlichen Anträge für die Einrichtung und Beseitigung der Anlage sind ohne Mitwirkung des Auftraggebers zu stellen. Die hierbei anfallenden Gebühren sind einzurechnen, Grundvorhaltung 4 Wochen.

Ausführung wie folgt:

- Zählereinrichtung, Anschlusskabel, Verteilereinrichtungen mit Schloss und Schlüsseln

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- Entnahmestellen (Baustromverteiler) in genügender Anzahl

In diese Position sind nicht die Verbrauchskosten einzurechnen.

1

St

1.1.9

Baustromanschluss, Vorhaltung

Gebrauchsüberlassung/ Vorhaltekosten für den vorbeschriebenen Baustromanschluss, inkl. aller erforderlichen und vorgeschriebenen Prüfungen, welche mit der Hauptposition nicht abgegolten sind, Verlängerung der Vorhaltung für vorstehende Position: Baustromanschluss, Abrechnung nach Stück x Woche (68 Wochen). Hinweis: Die beschriebene Vorhaltung läuft über die Rohbauzeit hinaus.

68

StWo

1.1.10

Bauzaun, Stahlrahmen mobil, h=2,00m

Bauzaun als mobiler Stahlrahmenzaun mit Schellen untereinander verschraubten Stahlrahmenelementen mit Rundstahlfüllstäben, einschl. sämtlicher Verbindungen, Kupplungen etc., inkl. Stützenfüße, liefern, aufstellen und vorhalten und nach Abschluss der Bauarbeiten, auf Anweisung der Bauleitung, wieder abbauen. Tor wird gesondert vergütet.

Zaunhöhe: 2,00m

Grundvorhaltung: 4 Wochen

147,00 m

1.1.11

Bauzaun, Stahlrahmen mobil, h=2,00m, vorhalten

Verlängerung der Vorhaltung nach Grundvorhaltung, für vorstehende Position:

Außer den vollen Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/7 des Einheitspreises abgerechnet.

Vorhaltedauer: 68 Wochen

Hinweis: Die beschriebene Vorhaltung läuft über die Rohbauzeit hinaus.

6468

mWo

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.1.12 Tor, Bauzaun, Öffnungsbreite 3,50m
 Behelfsmäßiges Tor im Bauzaun, abschließbar, Einbauen, Vorhalten und Beseitigen; Ausführung zum Bauzaun passend; Öffnungsbreite 3,50m.

1 St

1.1.13 Bauzaun Sichtschutz anbringen, vorhalten und entfernen, h=2,00m
 Sichtschutz für vorgenannten Stahlrahmenzaun, über die gesamte Höhe für die vereinbarte Grundeinsatz- sowie Vorhaltezeit anbringen, einschließlich Abbau und Vorhaltung. Ausführung mit verstärkter Kunststoffplane mit Ösen zur Befestigung.

Zaunhöhe: 2,00m

51,50 m

1.1.14 Bauzaun, Stahlrahmen mobil, h=2,00m, umsetzen
 Bauzaun, Stahlrahmen mobil, h=2,00m, umsetzen, nach Abstimmung mit Bauleitung des Auftraggebers.

20,00 m

1.1.15 Auf- & Abbau-, Vorhaltung Innengerüste bis Montagehöhe 4,15m
 Auf-, Abbauen und Vorhaltung von Innengerüsten für Rohbauarbeiten mit einer Arbeitshöhe bis zu 4,15m über dem Fußboden.

1 psch

Grundposition 1.0

1.1.16 Folienrahmen für Fensteröffnungen
 Folienrahmen (Holzrahmen mit PE-Folie bespannt) für die Abdeckung von Fensteröffnungen in der Außenfassade herstellen, während der gesamten Bauzeit vorhalten und mit Einbau der Außenfenster wieder abbauen und entsorgen.

Öffnungsgrößen: bis ca. 5,40 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

22,00 m²

Alternativ / Eventualpos. oGP 1.1

1.1.17 Wie Pos.-Nr. 1.1.16, jedoch

Plattenrahmen (Holzrahmen mit Holzwerkstoffplatte beplankt).

22,00 m²

NEP

Grundposition 2.0

1.1.18 Folienrahmen für Toröffnung

Folienrahmen (Holzrahmen mit PE-Folie bespannt) für die Abdeckung von Toröffnung in der Außenfassade herstellen, während der gesamten Bauzeit vorhalten und mit Einbau des Tors wieder abbauen und entsorgen.

Öffnungsgrößen: bis ca. 13,30 m²

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

14,00 m²

Alternativ / Eventualpos. oGP 2.1

1.1.19 Wie Pos.-Nr. 1.1.18, jedoch

Plattenrahmen (Holzrahmen mit Holzwerkstoffplatte beplankt).

14,00 m²

NEP

1.1.20 Bauschutt aufnehmen & abfahren

Auf der Baustelle lagernden Bauschutt (Beton, Mauerwerk etc.) aufladen, abfahren und entsorgen einschl. Deponiegebühr. Aufmaß an Lagerstelle.

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

1,000 m³

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.1.21 Schuttcontainer (Mischcontainer), Restmüll
 Schuttcontainer als Mischcontainer für anfallenden Restmüll für die am Bau beteiligten Unternehmen bereitstellen, einschl. Beseitigung auf die entsprechenden Sondermülldeponien zum Sortieren.

Als Restmüll gelten Kunststoffe, Bauschutt, Holz, etc.

Containerinhalt: 7 m³
 Grundvorhaltung: bis 4 Wochen

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

1 St

1.1.22 Bautafel komplett, ca. 2,00/1,50 [m]
 Bautafel, komplett, mit glatter Oberfläche inkl. Grundkonstruktion und Aussteifung sowie Lackierung, mehr-/einfarbig und Beschriftung nach vorliegendem Schriftmuster vom Auftraggeber bereitgestellt, standsicher aufstellen, Vorhaltung über gesamte Bauzeit und wieder abbauen nach Fertigstellung Projekt; Größe: ca. 2,50/ 1,50 [m]; Montage ca. 2,00m über OK Gelände, sturmsicher befestigt.

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

1 St

1.1.23 Bautafel, Firmenleiste, Größe: 0,80/ 0,20 [m]
 Firmenleiste passend zum Bautafel- Grundgerüst montieren und demontieren, Einzelgröße: ca. 1,50/ 0,15 [m]

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

10 St

1.1.24 Bautür, Stahlblech
 Bautür montieren und wieder demontieren, bestehend aus Stahlblechkonstruktion, abschließbar mit Schloss und Drückergarnitur und vorgerüstet für Profilzylinder. Vorhaltung über die Zeit des Rohbaus und ggf. darüber hinaus.

Abmessung: bis ca. 1,26 x 2,26 [m]

Einbauort:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Nach Abstimmung mit Bauleitung des Auftraggebers.

2 St

1.1.25 Schließsystem Bauzeitentüren
 Schließsystem für Bauschließung, beinhaltet Lieferung und Montage von 4 Stk. gleichschließender Bauzylinder inkl. 10 Stk. Schlüssel.

Übergabe Schlüssel an Bauleitung mit Montage der Bautüren.

1 psch

Grundposition 3.0

1.1.26 Mobiler Bauheizlüfter
 Liefern-, aufstellen und vorhalten eines mobilen Bauheizlüfters inkl. Grundvorhaltung, umsetzen und betreiben.

Grundvorhaltung: 4 Wochen

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

2 St

Alternativ / Eventualpos. oGP 3.1

1.1.27 Liefern-, aufstellen und vorhalten eines mobilen Bautrockners inkl. Grundvorhaltung, umsetzen und betreiben.

Grundvorhaltung: 4 Wochen

Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

2 St

NEP

Grundposition 4.0

1.1.28 Mobile Bauheizung, Vorhaltung
 Vorhaltung der vorbeschriebenen mobilen Bauheizlüfter (2 Stk.) nach Grundvorhaltung (4 Wochen), Abrechnung nach Stück x Woche; inkl. aller erforderlichen und vorgeschriebenen Prüfungen und Nebenleistungen, welche mit der Hauptposition nicht abgegolten sind.

24 StWo

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Alternativ / Eventualpos. oGP 4.1

1.1.29 Vorhaltung der vorbeschriebenen mobilen Bautrockner (2 Stk.) nach Grundvorhaltung (4 Wochen), Abrechnung nach Stück x Woche; inkl. aller erforderlichen und vorgeschriebenen Prüfungen und Nebenleistungen, welche mit der Hauptposition nicht abgegolten sind.

24 StWo

NEP

1.1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2 ERDARBEITEN

VORBEMERKUNGEN

VORBEMERKUNGEN

Zu beachten ist der Geotechnische Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse

Bedingt durch die Lage des Baufeldes ergeben sich die Forderungen des Baugrundgutachters zur Gründung des Gebäudes. Es ist eine Flachgründung mit Frostschräge in wasserundurchlässigen Beton (WU-Beton) zu erstellen.

Die Aushubgrenzen gem. DIN 4123 sind zu beachten. Vor Einbau des Gründungspolsters hat eine Abnahme der Baugrubensohle durch die Bauleitung des Auftraggebers und der Fachplanung Baugrund zu erfolgen. Die Abnahme ist mit ausreichender Frist anzumelden.

Der aktuelle Geotechnische Bericht sowie alle folgenden Untersuchungen des Baugrundes sowie die Ausführungsstatik sind unbedingt zu beachten und die Forderungen einzuhalten.

Die Ausführung der Erdarbeiten erfolgt zudem auf Grundlage der Planung des Architekten in Beachtung der zum Zeitpunkt der Ausschreibung bereitgestellten Ausführungen der Fachplanung Statik sowie der Fachplanung Heizung-Lüftung-Sanitär und -Elektrotechnik.

Es gilt u.a. die ATV DIN 18300 "Erdarbeiten".

Entsorgungen und Verwertungen des Materials ist gemäß den geltenden Vorschriften durchzuführen. Bei nicht verwertbaren Böden ist eine Analyse der Parameter nach Ersatzbaustoffverordnung notwendig.

Ein längeres Offenhalten der Baugrube ist zu vermeiden, da der gewachsene Baugrund bei Wasserzutritt in der offenen Baugrube aufweicht. In Wintermonaten ist ein Durchfrieren der Gründungssohle zu verhindern. Die Erdarbeiten sind bei starken Niederschlägen (Schnee) oder Frost zu vermeiden.

Aufgeweichter, bzw. durchgefrorener Baugrund hat sein Porenvolumen verändert und besitzt geringere Trageigenschaften. Dieser Boden ist durch ein nichtbindiges Gründungspolster zu ersetzen. Werden im Gründungsbereich noch große Steine oder Findlinge angetroffen, so sind diese auszutauschen und durch ein Gründungspolster zu ersetzen.

Alte Leitungsenden, die sich im Lastausbreitungsbereich der Gründung befinden sind zu verdämmen, um einen Bodenabtransport zu verhindern. Vorhandene Drainagen sind umzuverlegen um ihre Funktionsfähigkeit zu erhalten.

Werden bei den Aushubarbeiten Abweichungen zum geotechnischen Bericht oder aufgefüllter, bzw. weicher gewachsener Baugrund festgestellt, sind nach dem Bodenaushub Baugrubenabnahmen durchzuführen, um die Baugrubensohle aktenkundlich durch den Verfasser dieses Berichtes abnehmen zu lassen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Angaben zur Baustelle, siehe Erläuterung zum Leistungsverzeichnis und Baubeschreibung.

Baugrund

Art und Beschaffenheit der zu bearbeitenden Fläche sowie Geotechnische Kategorie nach DIN 4020 des Bauvorhabens siehe Geotechnischen Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse

Geotechnische Kategorie nach DIN 4020 des Bauvorhabens:

Im unmittelbaren Einflussbereich der Arbeiten sind benachbarte Bauwerke vorhanden; EFH sowie Lagerhallen; Art der Bauwerke: Massivbau mit Satteldach und Hallenbau in Stahlkonstruktion mit Flachdach.

Gründungstiefe in Meter [m] siehe Schnittzeichnungen.

Gründungsart siehe Baubeschreibung/ Erläuterungen zum LV.

Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Das auf der Baustelle anfallende und nicht zum Verfüllen benötigte Aushubmaterial ist vom Auftragnehmer vor der Abfuhr gemäß u.a. EBV zu separieren.

Das auf der Baustelle anfallende und nicht zum Verfüllen benötigte Aushubmaterial ist vom Auftragnehmer auf eine Deponie seiner Wahl abzutransportieren, sofern im Leistungsverzeichnis nichts anderes angegeben ist.

Wird vom Auftraggeber eine Kippe als Zwischenlager oder Deponie vorgegeben, so ist das für die Angebotsabgabe verbindlich. Im Zuge der Bauausführung kann etwas anderes vereinbart werden.

Die nach ATV DIN 18299 Abschnitt 4.1.11 durch den Auftragnehmer zu beseitigenden Verunreinigungen beziehen sich auch auf die Verunreinigung der öffentlichen Verkehrswege durch Fahrzeuge und Maschinen des Auftragnehmers oder seiner Subunternehmer. Solche Verunreinigungen sind durch geeignete Maßnahmen möglichst zu vermeiden. Trotzdem auftretende Verunreinigungen sind so rechtzeitig zu beseitigen, dass durch sie keine Gefährdung des öffentlichen Verkehrs entstehen kann.

Der Auftragnehmer hat eine eventuell erforderliche Aufgrabungserlaubnis der Rechtsträger einzuholen.

Weil die Lage vorhandener Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Vermarkungen und sonstiger Hindernisse vor der Ausführung der Arbeiten nicht angegeben werden kann, hat der

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Auftragnehmer das Vorhandensein und die Lage entsprechend Abschnitt 3 der ATV zu erkunden.

Falls erforderlich, ist das vorhandene Gelände vor Ausführung der Arbeiten gemeinsam von Auftragnehmer und Auftraggeber im Hinblick auf Lage und Höhe zu vermessen und das Ergebnis im Protokoll festzuhalten.

Werden beim Aushub von der Leistungsbeschreibung abweichende Bodenverhältnisse angetroffen oder treten Umstände ein, durch die die vorgeschriebenen Aushubarbeiten nicht durchgeführt werden können, ist umgehend die Bauleitung zu verständigen.

Bei Auftreten von bindigem Boden im Bereich oberhalb der Gründungssohle ist vom Auftragnehmer rechtzeitig die Bauleitung zu verständigen und zunächst zu klären, ob eine Schutzschicht über der Gründungssohle verbleiben soll, wenn eine solche nicht bereits in der Leistungsbeschreibung gefordert worden ist. Ein Aufweichen der geplanten Gründungssohle, auch durch Niederschläge, ist unbedingt zu vermeiden.

Zur Herstellung des Planums der Baugrubensohle in homogenen bindigen Böden sind zur Vermeidung von Auflockerung glatte Baggerschaufeln zu verwenden.

Hat der Auftragnehmer die Lockerung des Bodens im Bereich der Gründungssohle zu vertreten, besteht für ihn kein Anspruch auf Vergütung für das Wiederherstellen der ursprünglichen Lagerungsdichte.

Bei feuchten bindigen Böden darf das Planum nicht nachträglich verdichtet werden, um ein Aufweichen zu vermeiden.

Entwässerungsmaßnahmen, zu denen der Auftragnehmer gemäß ATV DIN 18300 oder Vertrag verpflichtet ist, sind so auszuführen, dass der Baugrund und der zum Einbau bestimmte Boden nicht unzulässig durchfeuchtet wird.

Werden die notwendigen zwischenzeitlichen Entwässerungsmaßnahmen unterlassen oder unsachgemäß ausgeführt oder werden die planmäßig herzustellenden Entwässerungsanlagen nicht rechtzeitig hergestellt, darf dadurch unbrauchbar gewordener Boden nicht verwendet werden und ist ggf. auszutauschen.

Bei Erdarbeiten in unmittelbarer Nähe von Bauwerken, Grenzbebauungen, Leitungen, Kabeln, Dränagen und Kanälen ist die Bauleitung sofort zu verständigen, wenn andere Verhältnisse angetroffen werden, als aus den Bestandsplänen zu ersehen ist. Von dieser Forderung wird auch nicht abgesehen, wenn die Situation von der Fachbauleitung Statik alternativ vorgesehen oder in Augenschein genommen worden ist.

Werden vorhandene Leitungen beschädigt, hat der Auftragnehmer sofort das zuständige Versorgungsunternehmen sowie die Bauleitung des Auftraggebers zu verständigen.

Bei Erdbauwerken und Hinterfüllungen ist darauf zu achten, dass der für den vorgesehenen Verwendungszweck geeignete Boden oder Fels eingebaut wird. Bestehen berechtigte Zweifel an der Verdichtungsfähigkeit von durch den Auftraggeber vorgegebenem Material, ist der Auftraggeber oder dessen Bauleiter zu informieren.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, vor Verfüllung von Bauwerken zu prüfen, ob der zu verfüllende Raum frei von Bauschutt, Müll u. dgl. ist. Trifft das nicht zu, ist der Auftraggeber unverzüglich zu verständigen.

Rohrgrabenverfüllung

Für Rohrleitungen ist ohne besondere Vergütung die Oberfläche der Sohle von Abtrag und

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Auffüllung mit folgenden max. zulässigen Abmaßen herzustellen: Rohplanum +/- 5,0 cm, Feinplanum +/- 2,5 cm. Unter den Rohrleitungen ist das Feinplanum so genau herzustellen, dass das geforderte Gefälle der Leitungen erreicht wird. Rohrenden sind während der Bauzeit gegen das Eindringen von Erde und Fremdkörpern zu sichern.

Verkehrssicherung

Verkehrsbeschränkungen, die nur während der Arbeitszeit notwendig sind, müssen in der übrigen Zeit aufgehoben werden (Beseitigen oder Ungültigmachen von Verkehrszeichen).

Vor dem rechtzeitigen Aufstellen von Beschilderungen für Halteverbote sind aus Beweisgründen die Kennzeichen der im Bereich parkenden Fahrzeuge zu protokollieren.

Aufgrabungen, Baugruben und Gräben im Bereich von Flächen des Fahrzeugverkehrs sind in ausreichendem Abstand zu sichern.

Rot-weiße Warnbänder (Flutterbänder) dürfen nur als zusätzliche optische Sicherung und nur außerhalb von Fahrbahnen im öffentlichen Raum angebracht werden. Behelfsmäßige

Behelfsmäßige Überfahrten in Grundstücke müssen rutschticher sein und die zu erwartenden Horizontalkräfte aufnehmen können.

Behelfsmäßige Fußgängerbrücken dürfen keine Stolper- oder Absturzgefährdungen aufweisen. Sie müssen auch für Behinderte und Rollstuhlfahrer nutzbar sein. Sie sind bei Aufgrabungen vor Hauseingängen, bei Querungen von Fußwegen sowie an absturzgefährdeten Stellen zu errichten.

Abrechnungen

Bei einer Abrechnung nach örtlichem Aufmaß werden nur die technisch erforderlichen und technologisch möglichen Maße maximal anerkannt. Mehrleistungen einschließlich der Folgeleistungen gehen zu Lasten des schuldhaft handelnden Verursachers.

Im Leistungsverzeichnis aufgeführte Handschachtung wird nur für solche Leistungen vergütet, bei denen aus objektiven Gründen kein Bagger (auch kein Kleinbagger) eingesetzt werden kann (Engstellen, Leitungskreuzungen, Suchschachtung, Querschläge u.ä.).

Durch Verschulden des Auftragnehmers zu viel abgefahrene oder ausgehobene Aushubmassen sind durch gleichwertige Massen zu ersetzen.

Eine Vergütung dafür erfolgt nicht.

Durch unsachgemäßen Verbau, unzureichende Böschungen oder durch Witterungseinflüsse, mit denen im Allgemeinen zu rechnen ist, entstandene Mehrarbeiten werden nicht vergütet.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.1 BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG

1.2.1.1 AUSHUBARBEITEN

Angaben zu Homogenbereichen

Die nachfolgenden Angaben zu den Homogenbereichen sind dem Geotechnischen Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse

Homogenbereich A (Schicht 0)

Bodenart: Oberflächenbefestigung

Homogenbereich O (Schicht 1)

Bodenart: Auffüllung Mutterboden
[OH] nach DIN 18196

Homogenbereich B (Schicht 2)

Bodenart: Auffüllung Mittelsand,
grobsandig, feinsandig, kiesig, bis Schluff, tonig, Sand
teilweise etwas Bauschutt
[SE] bis [A] nach DIN 18196

Homogenbereich C (Schicht 3)

Bodenart: Mittelsand, grobsandig, kiesig
[SE] nach DIN 18196

Homogenbereich D (Schicht 4)

Bodenart: Geschiebelehm/-mergel,
Schluff, stark tonig bis tonig, sandig, schwach kiesig
UL - UM nach DIN 18196

- 1.2.1.1.1 Oberboden abtragen und lagern zur Wiederverwendung
Oberboden (Mutterboden) nach Vorgabe Baugrundgutachter einschließlich Vegetationsdecke abtragen und als Kulturboden zur Wiederverwendung auf der Baustelle lagern. Oberboden in regelmäßig geformten Mieten locker aufsetzen. Ansaat und Mähen einer Decksaat werden gesondert vergütet. Beschreibung der Homogenbereiche siehe Vortext. Abrechnung nach Abtragsprofilen.

Abmaße Bauwerk (BxT): ca. 13,00 x 25,00 [m],
inkl. Arbeitsraum

Tiefe des Abtrages über ca. 1 - 5 [cm].

17,000 m³

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG
	1	AUSHUBARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.2.1.1.2 Boden lösen, fördern, laden und lagern zur Wiederverwendung, Homogenbereich B
Bodenabtrag nach Vorgabe Baugrundgutachter vorab Bauarbeiten Gründung, ab Geländeoberfläche, profilgerecht lösen, fördern, laden und seitlich zur Wiederverwendung auf der Baustelle lagern.
- Abmaße Bauwerk (BxT): ca. 13,00 x 25,00 [m]
- Tiefe ab OK Gelände Bestand bis tragfähiger Baugrund: bis ca. 1m
- Homogenbereich B
Bodenart: Auffüllung Mittelsand, grobsandig, feinsandig, kiesig, bis Schluff, tonig, Sand teilweise etwas Bauschutt [SE] nach DIN 18196
- Bodengutachten vom 05.03.2026 beachten, siehe Anlage zum Leistungsverzeichnis.

233,000 m³

- 1.2.1.1.3 Boden lösen, fördern, laden und lagern zur Wiederverwendung, Homogenbereich C
Bodenabtrag nach Vorgabe Baugrundgutachter vorab Bauarbeiten Gründung, ab Geländeoberfläche, profilgerecht lösen, fördern, laden und seitlich zur Wiederverwendung auf der Baustelle lagern.
- Abmaße Bauwerk (BxT): ca. 13,00 x 25,00 [m]
- Tiefe ab OK tragfähiger Baugrund bis Tiefe UK Frostschräge: 0,2 - 0,7 [m]
- Homogenbereich C
Bodenart: Mittelsand, grobsandig, keisig [SE] nach DIN 18196
- Bodengutachten vom 05.03.2026 beachten, siehe Anlage zum Leistungsverzeichnis.

24,000 m³

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG
	1	AUSHUBARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.2.1.1.4 Hindernis, Einzelsteine, im Boden abbrechen
Abbruch von unvorhergesehenen Hindernissen im Aushubbereich, wie Einzelsteine (Findlinge), Mauerwerks- und Fundamentreste im Boden lösen, -maschinell abbrechen und entsorgen; ggf. in Handarbeit.

Einzelgröße Hindernis: über 0,5 m³

1 St

- 1.2.1.1.5 Handaushub auf Anweisung, inkl. Abfuhr
Bodenaushub als Handaushub, auf Anforderung der Bauleitung in Teilbereichen Boden profilgerecht lösen, abtragen, laden und entsorgen. Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung!

1,000 m³

1.2.1.1 AUSHUBARBEITEN

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG
	2	ENTSORGUNG BODENAUSHUB

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.1.2 ENTSORGUNG BODENAUSHUB

1.2.1.2.1 Deklarationsanalyse von Bodenproben

Deklarationsanalyse nach PN98 von Halde zur Feststellung der Parameter nach Ersatzbaustoffverordnung EBV, abweichend von den Feststellungen im Geotechnischen Bericht. Ausführung beim auffinden von Nestern, die eine Abweichung zum beiliegenden Geotechnischen Bericht vermuten lassen.

Ausführung nur nach Abstimmung mit der Objektüberwachung.

1 St

1.2.1.2.2 Entsorgung Boden mit mineralischen Fremdbestandteilen < 10 %, Z0

Bodenaushub entsorgen, mit Fremdbestandteilen < 10 %, **Z0**

Lagernde Haufenwerke laden und entsorgen.

Die Entsorgung der Haufenwerke erfolgt nach der folgenden Abfallschlüsselnummer

170504 Boden und Steine ohne gefährliche Stoffe

Entsorgung gilt für Aushub des Homogenereichs B.

Beschreibung der Homogenbereiche siehe Vortext "Angaben zu Homogenbereichen".

258,000 m³

1.2.1.2.3 Entsorgung Boden mit mineralischen Fremdbestandteilen > 10 - 20 %, Z1.1

Wie Pos.-Nr. 1.2.1.2.2, jedoch

mineralische Fremdbestandteile > 10 - 20 %, **Z1.1**

Die Entsorgung der Haufenwerke erfolgt nach TR LAGA

Bauschutt Z1.1 nach folgender Abfallschlüsselnummer:

170504 Boden und Steine ohne gefährliche Stoffe

1,000 m³

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG
	2	ENTSORGUNG BODENAUSHUB

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.1.2.4 Entsorgung Boden mit mineralischen Fremdbestandteilen > 10 - 20 % Z1.2

Wie Pos.-Nr. 1.2.1.2.2, jedoch mineralische Fremdbestandteile > 10 - 20 %, **Z1.2**

Die Entsorgung der Haufenwerke erfolgt nach TR LAGA Bauschutt Z1.2 nach folgender Abfallschlüsselnummer: 170504 Boden und Steine ohne gefährliche Stoffe

1,000 m³

1.2.1.2.5 Entsorgung Boden Z2

Z2 Boden gemäß LAGA aus Baustelle laden, fördern und entsorgen.

lagernde Haufenwerke laden und entsorgen.

Die Entsorgung der Haufenwerke erfolgt nach TR LAGA Bauschutt Z2 nach der folgenden Abfallschlüsselnummer: 170504 Boden und Steine ohne gefährliche Stoffe

1,000 m³

1.2.1.2 ENTSORGUNG BODENAUSHUB

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG
	3	BODENEINBAU

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.1.3 BODENEINBAU

- 1.2.1.3.1 Füllboden/ -sand liefern, abladen und einbringen
Steinfreier-, nichtbindender- und rundkantiger
Füllboden/-sand für das Sohlenbett unter Magerbeton/
Dämmung frei Baustelle anliefern, abladen, einbringen und
verdichten.

Als Gründungspolster ist ein nichtbindiger steinfreier Erdstoff
mit einem Ungleichförmigkeitsgrad von $U \geq 3,0$ ausreichend,
bei dem der max. Feinkornanteil 10 % der Körnung $d \leq 0,063$
mm nicht überschreitet.

171,000 m³

1.2.1.3 BODENEINBAU

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	1	BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG

Ausgabeumfang:

OZ

Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

1.2.1.1 AUSHUBARBEITEN

1.2.1.2 ENTSORGUNG BODENAUSHUB

1.2.1.3 BODENEINBAU

1.2.1 Summe

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	2	GRÜNDUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.2 GRÜNDUNG

1.2.2.1 SOHLPLATTE

1.2.2.1.1 Baugrubenpolster planieren und für Magerbeton/ Dämmung vorbereiten

Baugrubenpolster planeben mit höchstens +/- 2 cm Höhendifferenz auf einer Länge von 5 m einschl. ggf. Abrütteln mit geeignetem Gerät, herstellen, überschüssiges Material entsorgen. Planum im Zuge des Einbringens der Sauberkeitsschicht (Magerbeton) bzw. der Dämmung (gem. WSNW) nochmals prüfen!

358,00 m²

1.2.2.1.2 Höhenversatz Baugrubenpolster Sozialgebäude/ Fahrzeughalle, Zulage

Zulage zu Pos. 02.02.01.01 für Erstellung Höhenversatz, ca. 9,5cm, Baugrubenpolster Sozialgebäude/Fahrzeughalle, nach Ausführungsplanung Architekt und Vorgabe Statik, siehe u.a. Schnitt C-C Bewehrungsplan Gründung (F3).

13,00 m

1.2.2.1.3 Vertiefung Baugrubenpolster Aufgrund Flachrinne Fahrzeughalle, Zulage

Zulage zu Pos. 02.02.01.01 für Erstellung Vertiefung Baugrubenpolster mit 45° Vouten Aufgrund Flachrinne in Sohlplatte der Fahrzeughalle, nach Ausführungsplanung Architekt und Vorgabe Statik, siehe u.a. Schnitt E-E Bewehrungsplan Gründung (F3).

6,50 m

1.2.2.1.4 Tragfähigkeitsprüfung mittels statischen Plattendruckversuchen

Tragfähigkeitsprüfungen mittels statischen Plattendruckversuchen nach DIN 18134, unter Beachtung der Vorgaben des Herstellers. inkl. notwendiger Fahrt- und Nebenkosten. Inkl. Belastungsfahrzeug als Gegengewicht (z.B. ausreichend beladener Lkw) für Plattendruckversuch bei Kontrollprüfungen bereitstellen. Das Protokoll über die Proktormessung ist der Bauleitung auszuhändigen.

Maßgeblich sind die Bestimmungen und Forderungen aus

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	2	GRÜNDUNG
	1	SOHLPLATTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

dem Geotechnischen Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse des IB Buchheim und Morgner PartGmbH v. 05.03.2026

Bei Mächtigkeit Gründungspolster $d_s \leq 1,00\text{m}$
ist Dpr $\geq 98\%$ einfacher Proctordichte.

Bei Mächtigkeit Gründungspolster $d_s \geq 1,00\text{m}$
ist Dpr $\geq 100\%$ einfacher Proctordichte.

3 St

1.2.2.1.5 Abnahme der Baugrubensohle
Nach Beendigung des Aushubs gem. betreffender Pos. und Einbringen des Baugrubenpolsters inkl. Tragfähigkeitsprüfung, ist die Abnahme protokollarisch zu dokumentieren und der Bauleitung zu übergeben.

1 psch

1.2.2.1 SOHLPLATTE

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen

1 Rohbau
2 ERDARBEITEN
2 GRÜNDUNG
2 FUNDAMENTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.2.2 FUNDAMENTE

1.2.2.2.1 Bodenaushub für Fundament (Frostschürze)

Boden für Fundament (Frostschürze) nach Statik im Randbereich der Sohlplatte im Gründungspolster und gewachsenen Boden profilgerecht ausheben sowie außerhalb Bereich Sohlplatte, einschl. evtl. erforderlicher Abstütz- und Verbauarbeiten (inkl. Handarbeit). Die Sohlenfläche den geforderten Ansprüchen entsprechend herrichten. Das Fundament (Frostschürze) nach Fertigstellung hinterfüllen und verdichte. Falls der vorhandene Boden als Hinterfüllung nicht geeignet ist, wird der zu liefernde Füllsand nach gesonderter Position entsprechend Liefernachweis abgerechnet.

Frostschürze:

Breite: 0,30 m, Tiefe: 0,85 m

Hinweis:

Statische Berechnung beachten!

Inkl. Aushub für Arbeiten an vertikalen Flächen wie Schalungs-, Dämm- oder Abdichtungsarbeiten. Breite ca. 60 cm.

21,000 m³

1.2.2.2.2 Füllboden/ -sand liefern, abladen und einbringen

Steinfreier-, nichtbindender- und rundkantiger Füllboden/-sand für Fundamenthinterfüllung frei Baustelle anliefern, abladen und einbringen.

15,000 m³

1.2.2.2 FUNDAMENTE

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	2	GRÜNDUNG

Ausgabeumfang:		
OZ		Gesamtbetrag in EUR

Zusammenstellung

1.2.2.1	SOHLPLATTE	
1.2.2.2	FUNDAMENTE	
1.2.2	Summe	

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	3	WASSERHALTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.3 WASSERHALTUNG

Die nachfolgenden Angaben zur Wasserhaltung sind Vorgaben aus dem Geotechnischen Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse

Bei Trockenheit sind keine Wasserhaltungsmaßnahmen erforderlich. Bei regenreicher Witterung ist vor den weiteren Aushubarbeiten eine offene Wasserhaltung einzusetzen, die bei verstärktem Wasserandrang als Bauzeitdrainage auszubilden ist. Bei sehr schlechter Witterung sind die Erdarbeiten einzustellen. Werden beim Aushub Felddrainagen angetroffen, beschädigt, oder zerstört, ist die Funktionstüchtigkeit dieser durch eine Umverlegung wieder herzustellen.

1.2.3.1 Pumpensumpf herstellen

Pumpensumpf zum auspumpen der Baugrube herstellen, Art und Ausführung nach Wahl des AN, geeignet für nachfolgend beschriebene Lenzpumpe.

1 St

1.2.3.2 Lenzpumpe für Baugrube

Lenzpumpe zum Auspumpen der Baugrube betreiben und vorhalten (Grundvorhaltung: 4 Wochen), Leistung ca. 70 l/min, inkl. aller Leitungen in benötigter Länge, mit Anschluss zur Einleitung in Schmutz- oder Regenwasserkanal, für die Zwecke anderer AN auch nach Beendigung der Erd- und Verbauarbeiten, einbauen und abbauen.

1 St

1.2.3.3 Vorhaltung Lenzpumpe

Lenzpumpe und Leitungen, Anschlüsse etc. aus vorab beschriebener Position betreiben und vorhalten. Abrechnung nach Stück x Vorhaltungsdauer in Wochen.

12 StWo

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	3	WASSERHALTUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.3.4 Bauzeitendrainage für Baugrube

Bauzeitendrainage DN 100 in benötigter Länge zur Unterstützung der Entwässerung der Baugrube verlegen und vorhalten (Grundvorhaltung: 4 Wochen), mit Anschluss zur Einleitung in Schmutz- oder Regenwasserkanal. Inkl. Erdarbeiten und Einbettung. Für die Zwecke anderer AN auch nach Beendigung der Erd- und Verbauarbeiten, einbauen und abbauen.

Einsatz nur bei verstärktem Wasserandrang, wenn vorgeschriebene Lenzpumpen nicht ausreichen.

30,00 m

1.2.3.5 Vorhaltung Bauzeitendrainage

Bauzeitendrainage, Anschlüsse etc. aus vorab beschriebener Position betreiben und vorhalten. Abrechnung nach Stück x Vorhaltungsdauer in Wochen.

360 mWo

1.2.3 WASSERHALTUNG

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN
	4	GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.4 GRUNDLEITUNGEN

1.2.4.1 Bodenaushub für Grundleitung (innen)

Boden für Grundleitung innerhalb vom Gebäude im Bereich der Sohlplatte im Baugrubenpolster ausheben, einschl. evtl. erforderlicher Abstütz- und Verbauarbeiten (alles in Handarbeit). Die Sohlenfläche des Grabens dem geforderten Gefälle entsprechend für die Grundleitung herrichten. Das Aushubmaterial für die Wiedereinfüllung seitlich lagern bzw. entsorgen. Grundleitung nach Einbau mit Sand umhüllen und mit dem seitlich lagernden Aushubmaterial bis Unterkante Bodenplatte auffüllen und verdichten. Falls der vorhandene Boden als Sandauflager und Rohrabdeckung nicht geeignet ist, wird der zu liefernde Füllsand nach gesonderter Position entsprechend Liefernachweis abgerechnet.

Aushubtiefe bis 1,20m unter OK Planum,
Aushubbreite ca. 0,50m

Hinweis:

Massenangabe nach Angabe Fachplanung TGA

80,00 m

1.2.4.2 Füllboden/ -sand liefern, abladen und einbringen

Steinfreier-, nichtbindender- und rundkantiger Füllboden/-sand für das Rohrbett und -abdeckung abladen und einbringen.

Hinweis:

Massen nach Angabe Fachplanung TGA

51,000 m³

1.2.4.3 Prüfung Grundleitung

Prüfung der eingebauten Grundleitung vorab dem Abdecken.

1 psch

1.2.4 GRUNDLEITUNGEN

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	2	ERDARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ

Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

1.2.1 BODENAUSTAUSCH VORAB GRÜNDUNG

1.2.2 GRÜNDUNG

1.2.3 WASSERHALTUNG

1.2.4 GRUNDLEITUNGEN

1.2 Summe

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3 TGA-ANTEIL ROHBAU

1.3.1 ERDUNGSANLAGE/ ELEKTROTECHNIK

Fundamenterder

Für die Ausführung des Fundamenterders ist die DIN 18014 maßgebend. Die geltenden Normen sind zu beachten, z.B. Personenschutz (DIN VDE 0100), Hochspannung (DIN VDE 0141 und 0101).

Es wird empfohlen, die Ausbildung des Fundamenterders durch eine geeignete Firma (Blitzschutzfirma) ausführen zu lassen.

Erdwerkstoffe

Für Fundamenterder

Als Erder kann entweder verzinkter Rundstahl 10 mm Ø oder auch verzinkter Bandstahl 30 mm x 3,5 mm verwendet werden.

Für Ringerder

Ringerder unter der Sauberkeitsschicht, Edelstahl V4A, Werkstoff-Nr. 1.4571, Maschenweite nicht größer als 10 x 10 m.

Verlegung

Der Fundamenterder ist als geschlossener Ring in den Streifenfundamenten/ Bodenplatte des Gebäudes zu verlegen. Bei den Gebäudeabmessungen sind nach Möglichkeit Querverbindungen mit einer maximalen Maschenweite von 20 x 20 m vorzusehen. Um einen ausreichenden Schutz gegen Korrosion zu erreichen, muss der Erder allseitig von min. 5 cm Beton umgeben sein. Dies kann durch die Verwendung von Abstandhaltern, die in jeweils 2 m Abständen eingesetzt werden, erreicht werden. Um einem zulässigen Erdübergangswiderstand zu erhalten, werden die Bohrpfähle eingebunden.

Anschlussfahnen

Vom Fundamenterder aus ist eine Anschlussfahne in den Hausanschlussraum des Gebäudes (zur Potentialausgleichschiene) sowie bei Bedarf die Anschlussleitungen des Äußeren Blitzschutzes hochzuführen.

Anschlussfahnen sollten unmittelbar nach dem Verlegen auffällig gekennzeichnet werden (z.B. mit Markierungsband bzw. Schrumpfschlauch) damit sie nicht während der Bauphase versehentlich abgeschnitten werden.

Anschlussfahnen innen sind mindestens 0,3 m über Kellerfußboden aus der Wand herauszuführen und sollen ein freies Ende (zur Potentialausgleichschiene) von mindestens 1,5 m aufweisen.

Nach außen geführte Anschlussfahnen (für den Äußeren Blitzschutz) sind an der Austrittsstelle gegen Korrosion, z.B. durch Korrosionsschutzbinde oder Bitumenanstrich, zu

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	1	ERDUNGSANLAGE/ ELEKTROTECHNIK

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

schützen. Die Fahnen können entweder innerhalb der Wände aus Beton mit eingegossen oder im Mauerwerk hochgeführt werden und sollten erst oberhalb der Erdoberfläche nach außen geführt werden. Innerhalb des Mauerwerks müssen sie mit einer Korrosionsschutzbinde umhüllt oder PVC-isoliert werden.

Werden diese Anschlussfahnen bereits unterhalb der Erdoberfläche herausgeführt, so sind korrosionsfeste Leitungen, z.B. isolierte Leitungen oder NIRO Anschlussfahnen zu verwenden.

Verbindungsstellen

Die Verbindungen innerhalb des Fundaments können durch geeignete Verbinder bzw. Verbindungsklemmen hergestellt werden.

Bewegungsfugen

Bei größeren Gebäuden mit Bewegungsfugen ist der Fundamentender innerhalb der Gebäude, durch geeignete Dehnungsbänder oder -leitungen zu überbrücken. Außerdem eignen sich diese Stellen zum Auftrennen des Fundamentderrings und für elektrische Überprüfungen.

Bei der Verbindung der Leitungen mit der Bewehrung durch Schweißen sind die Normen der Reihe DIN 1910 zu beachten. Während die Verwendung der Anschlussklemmen in aller Regel problemlos ist, erfordert das Schweißen eine entsprechende Ausbildung des Ausführenden.

Vor dem Verfüllen mit Beton ist der Fundamentender durch den Fachingenieur Elektroplanung abzunehmen.

Durch den Errichter ist die Ausführung durch Fotografie (digital) zu dokumentieren

- 1.3.1.1 Bandstahl, feuerverzinkt, 30/3,5 mm
- Bandstahl, feuerverzinkt, liefern und verlegen als Fundamentender in Fundament- oder Wandschalungen bzw. auf Fundamentsohlen verlegen. Es ist darauf zu achten, dass der Bandstahl mindestens 5 cm vom Beton umschlossen wird und mindestens alle 2 m am Bewehrungskorb durch eine Verbindung (Verbindungsklemmen bzw. Schweißen, Verbindung ist einzukalkulieren) befestigt wird.
- Querschnitt: 30/3,5 mm

103,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	1	ERDUNGSANLAGE/ ELEKTROTECHNIK

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3.1.2 Ringerder Flachband FI 30x3,5 mm

Ringerder Flachband FI 30x3,5 mm, Werkstoff: NIRO (V4A) Werkst.Nr. 1.4571 als Ringerder verlegen inklusiv Anschluss-, Verbindungs-, Kreuzklemmen, Korrosionsschutzbinde etc.

- Abstand Gebäude 1 m
- Verlegetiefe min. 0,8 m

136,00 m

1.3.1.3 Anschlußfahnen

Rundstahl, feuerverzinkt, kunststoffummantelt, zur Herstellung von Anschlußfahnen vom Fundament der für die Elektro-, Blitzschutz- und Aufzugsanlagen liefern einschließlich dem erforderlichen Zubehör in Teillängen montieren.

Querschnitt: Durchmesser 10mm

18,00 m

1.3.1.4 Dehnungsband

Dehnungsband für Fundament der zum Durchführen vom Fundament der in ausgedehnten Fundamenten (mehrere Abschnitte) durch die Dehnungs- oder Trennfugen, ohne notwendiges Herausführen des Erders aus der Bodenplatte, liefern und montieren.

Werkstoff Band: NIRO
 Abmessungen Band (l x b x t): ca.700 x 30 x (4x1) [mm]
 Querschnitt: 120 mm²
 Werkstoff Block: Styropor
 Normenbezug: DIN EN 50164-2
 Ik(50 Hz) t=1 s Temp. max. 300°C 6kA

2 St

1.3.1.5 Verbindungsklemme

Verbindungsklemme für T-, Kreuz- und Parallelverbindungen, Schraube M10 für Verbindungen Rundstahl-Rundstahl, Rundstahl-Bandstahl, bzw. Bandstahl-Bandstahl, komplett liefern und montieren.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
3 TGA-ANTEIL ROHBAU
1 ERDUNGSANLAGE/ ELEKTROTECHNIK

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Material: Stahl verzinkt

18

St

1.3.1.6 Messen und Prüfen der Blitzschutz- und Erdungsanlage
Messen und Prüfen der Erdungsanlage. gemessene
Widerstandswerte auflisten einschl. Erstellung
Dokumentation nach DIN 18014.

1

St

1.3.1 ERDUNGSANLAGE/ ELEKTROTECHNIK

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	2	GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3.2 GRUNDLEITUNGEN

Abwasserleitungen Erdverlegt häusl. Abwasser

Die angebotenen Leistungen verstehen sich einschl. der Lieferung frei Verwendungsstelle bzw. Einbauort, der Montage unter Verwendung aller vorgeschriebenen und notwendigen Materialien, auch wenn hier nicht einzeln spezifiziert, sowie der vorschriftsmäßigen Inbetriebnahme der Teil-, Einzel-, Komplett- und/ oder Gesamtanlagen gemäß Ausführungsplanung HLS. Kunststoffrohr Rohrleitungssystem für erdverlegte, drucklose Abwasserrohre , Material Polypropylen PP-MD nach DIN EN 14758-1, Vollwandrohr mit homogenem Wandaufbau beständig gegen aggressive Medien pH-Bereich pH2 bis pH 12 Werkstoff: PP, Polypropylen Temperaturbeständigkeit: bis -10 °C, Ringsteifigkeit: nach MPA Gutachten > 10kN/m², SN 10, Verbindung zwischen geraden Rohren und Formstücken über Steckmuffe, Lippendichtung aus SBR, werksseitig eingeleg, Dauerhafte Kennzeichnung mit Herstellerzeichen, Nennweite, Normbezeichnung und Fertigungsdatum, Verlegung nach Herstellerrichtlinien unter Einhaltung der DIN EN 12056 und DIN 1986-100, DIN EN 752, DIN EN 1610 sowie DIN EN 476.

Hinweis zur Ausführung:

Ausführung in mehreren Arbeitsabschnitten ist in EP mit einzukalkulieren.

1.3.2.1 PP-MD Schmutzwasser DN100

Entwässerungsrohrleitung aus PP-MD Polypropylen mineralischen Additiven, Rohre nach DIN EN 14758-1, für Schmutzwasser, mit Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN 100, Ringsteifigkeit SN 10, Dichtung werksseitig eingelegt,

Verlegung nach DIN EN 1610 in vorh. geböschtem Graben, Grabenerstellung wird gesondert vergütet. Auflager auf vorhandenem, eingebrachtem Sand oder Feinkies in vorhandenen Graben abgebösch bzw. Aufschüttung. Verfüllung Rohrgraben und Bettung wird separat vergütet

Verlegetiefe bis ca 120 cm unter OK Planum
Graben abgebösch T bis 1,00m

75,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	2	GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.3.2.2 Bogen DN 100
Formstück aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter Lippendichtung. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen, Bogen 45 - 90 Grad DN100.

52 St

- 1.3.2.3 Abzweig DN100
Formstück aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter Lippendichtung. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen, als Abzweig 45 Grad DN/OD 110 x 110.

9 St

- 1.3.2.4 Muffe DN100
Formstück aus Polypropylen (PP-MD) gemäß DIN EN 14758-1 mit werksseitig eingelegter Lippendichtung. Die Rohrleitungen sind unter Beachtung der DIN EN 1610 und der Herstellerverlegeanleitung zu verlegen, als Muffe DN/OD 110 x 110.

30 St

Abwasserleitungen im Beton verlegt

Die angebotenen Leistungen verstehen sich einschl. der Lieferung frei Verwendungsstelle bzw. Einbauort, der Montage unter Verwendung aller vorgeschriebenen und notwendigen Materialien, auch wenn hier nicht einzeln spezifiziert, sowie der vorschriftsmäßigen Inbetriebnahme der Teil-, Einzel-, Komplett- und/ oder Gesamtanlagen gemäß Ausführungsplanung HLS. Kunststoffrohrsystem wie zuvor beschrieben nun jedoch im Beton verlegt, während der Erstellung der Bodenplatte im Rahmen der Bewehrungsarbeiten. Die Grundleitungsanschlüsse werden innerhalb der Bewehrung der Streifenfundamente und Bodenplatte montiert und hergestellt. Für die lage- und höhenrichtige Montage innerhalb der Bewehrung sind

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	2	GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

geeignete Befestigungssystem zu berücksichtigen und einzukalkulieren. Maßnahmen gegen Aufschwimmen während der Betonage der Streifenfundamente und Bodenplatte sind einzukalkulieren.

- 1.3.2.5 Herstellen Grundleitungsanschluss für
Herstellen Grundleitungsanschluss für
Schmutzwasserleitungen aus PP-MD-Rohren bzw.
Formstücken, Rohre und Formstücke werden gesondert vergütet, DN 100, Grundleitungsanschluss erfolgt innerhalb der Bewehrung der Sohle und Streifenfundamente, Maßnahmen gegen Aufschwimmen sind mit einzukalkulieren, Maßnahmen für höhen- und lagerichtiger Einbau sind mit einzukalkulieren, verschließen und für die Bauzeit sichern. Anschluss vor Betonage mit Muffenstopfen verschließen.

9 St

- 1.3.2.6 Bodendurchführung DN100
Bodendurchführung DN100 als Universaltrichter für den Einbau in WU-Bodenplatten zum Anschluss von KG/HT Rohren bei Versatz und zum Anschluss an Grundleitungen, mit druckwasserdichter, umlaufender Vierstegdichtung, MPA-geprüft bis 7,0 bar, mit integrierter Steckmuffe und einseitigem Spitzende und trittsicherem Bauzeitschutzdeckel, Durchmesser Spachtelflansch: 330 mm.

6 St

- 1.3.2.7 Bodeneinlauf
Bodenablauf DN 100 aus Gusseisen weiß epoxiert mit Easy-to-Clean Beschichtung
Stutzenneigung 90° geprüft nach DIN EN 1253 ohne Geruchsverschluss
Baustoffklasse A1, nicht brennbar
natürlicher, recyclebarer Werkstoff
geprüfter, integrierter Schallschutz gemäß VDI 4100:2012, SST III = 22 dB(A)
mit Pressdichtungsflansch und Erdungsanschluss
mit Sickeröffnung
mit Bauzeitschutzdeckel
Ablaufleistung 2,0 l/s

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	2	GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Gewicht 9,2 kg Aussparungsmaße 180 x 320 mm	2	St		
1.3.2.8	Rinnenablauf Rinnenablauf/ Dachablauf DN 100 aus Gusseisen, mit Anstrich Stutzenneigung 90° (vertikal) mit Pressdichtungsflansch nach DIN EN 1253-2 nicht brennbar gemäß Baustoffklasse A 1, natürlicher, recyclebarer Werkstoff mit Sickeröffnung mit Bauzeitschutzdeckel zur Flachdachentwässerung Gewicht: 7,50 kg Ablaufleistung: 6,3 l/s Aussparungsmaße: 160 x 330 mm	1	St		
1.3.2.9	Mauerkragen DN100 Mauerkragen DN 100 Der KG-Mauerkragen dient als Wassersperre zwischen dem einbetonierten Rohr und der Bodenplatte (Mauerwerk). Gegen Grund-/Druckwasser bis 8 bar Mauerkragen aus EPDM, Shore A Härte 42+/- 3 für Rohraußendurchmesser: 110mm komplett liefern, auf das einzubetonierende Rohr aufziehen, mit den mitgelieferten Spannbändern befestigen, in Schalung positionieren und einbauen.	9	St		
1.3.2.10	Druckprobe nach DIN EN 12056 Druck- und Dichtigkeitsprüfung aller Grundleitung nach DIN EN 12056, einschließlich Erstellen der Prüfprotokolle. Druckprobe mit Wasser (maximal 0,5bar) durchführen für vorhergehend beschriebenes Grundleitungsnetz auch in Abschnitten (bis 10 Abschnitte), Prüfprotokolle sind der Bauüberwachung unaufgefordert zu übergeben. Die Durchführung der Druckprobe ist der Bauüberwachung mind.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	2	GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3 Tage vor Durchführung anzuzeigen.

1

St

1.3.2.11 TV-Inspektion der Grundleitungen

TV-Inspektion der Grundleitungen, Kamerabefahrung des bereits installierten Grundleitungsnetzes bis zu den Anbindepunkten der Fallrohre, einschließlich der Wiederherstellung der Ausgangslage nach den Kontrollarbeiten wie z.B. das Verschließen aller Reinigungsöffnungen und Gebäudeanschlüsse. inkl. Dokumentation mittels Video und Grundleitungsplan mit Höhenniveauangaben und Nennweiten, Strangbezeichnungen etc., Dokumentation ist unaufgefordert der Bauüberwachung zu übergeben.

1

St

1.3.2.12 Spülen von Abwasserltg.

Spülen von Abwasserleitungen oder Teilen davon einschl. der Gestellung der dazu erforderlichen Geräte und Betriebsstoffe. für vorhergehend beschriebenes Grundleitungsnetz, auch in Abschnitten (bis 10 Abschnitte), Sichern der Endpunkte gegen Verschmutzung.

1

St

1.3.2.13 Bestandsplan

Erstellung von Bestandsplänen der Grundleitungen mit IST-Vermaßung der Höhenlage und des Achsbezuges der neu verlegten Grundleitungen, einschl. Angabe der Lage der Reinigungsmöglichkeiten und anderer Einbauteile. Übergabe farbig in 2-fach Papier und digital im dwg-und pdf Format. Nachweis des digitalen Bestandsplanes an die Fachbauleitung vor dem Betonieren.

1

St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
3 TGA-ANTEIL ROHBAU
2 GRUNDLEITUNGEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3.2.14 Fotodokumentation

Fotodokumentation der Grundleitung einschl. der Anschluß-
punkte unmittelbar vor und nach Erstellung der Bodenplatte.

1	St		
---	----	--	--

1.3.2 GRUNDLEITUNGEN

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	3	HAUSEINFÜHRUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3.3 HAUSEINFÜHRUNG

1.3.3.1 Einspartenhouseinführung TW DN32

Houseinführung als Einzel-Ausführung bestehend aus:

1x Rohbauteil zum Einbetonieren in die Bodenplatte, mit Klebeflansch nach DIN 18533 zur Anbindung von Abdichtungen oder Radonfolien auf der Bodenplatte, Einfach-Variante mit Aufstellvorrichtung zur Fixierung, variable Höhenanpassung an Fertigfußboden bis 155mm, inkl. 1Stk. biegesteifes Mantelrohr DN/OD 90 (ID 78) mit auszugsicherer Steckverbindung, grau, Länge = 3,0 m
1 x Installationsteil inkl. frei kombinierbarer Gewerkeabdichtungen für:
Gas-Hauseinführung von RMA oder Schuck oder VAF Voigt oder Burger (jeweils DN25), oder *
Wasser für Außendurchmesser 32 - 50 mm, oder *
Energie für Außendurchmesser 25 - 53 mm, oder *
Telekommunikation für Außendurchmesser (2 x 5-7 mm, 4 x 7-13 mm, 1 x 13-21 mm), alle Gewerkeabdichtungen mit gas- und druckwasserdichten Blindstopfen, variable Anordnung der Sparten möglich.

Prüfungen/Normen:

Houseinführung zugelassen nach: DVGW-VP 601 (B1), geprüfte Gas- und Druckwasserdichtigkeit, optional methangasbeständig, *geprüfte Radondichtigkeit, druckgeprüfte Mantelrohrsysteme, keine bauseitige Dichtigkeitsprüfung nach DVGW G459-1 erforderlich, WU-Beton Beanspruchungsklasse 1 und 2, DIN 18533 Wassereinwirkungsklasse W2.1-Liefern und nach Einbauanleitung des Herstellers montieren. gemäß Norm VP601.

1

St

1.3.3.2 Mehrsparten-Houseinführung für Gebäude ohne Keller

Mehrsparten-Houseinführung für Gebäude ohne Keller. Zum gemeinsamen Einführen und Abdichten aller Versorgungsleitungen (Strom, Wasser, Telekommunikation, Gas). Bestehend aus: Einbauteil Reihenanordnung 4-fach Aufstellvorrichtung inklusive Wassersperrflansch 4 Stück Spiralschlauch 14078 inklusive Mantelrohr und aufgezogener 3-Stegdichtung.

Mehrsparten-Abdichteinheit 4-fach MSH Basic MBK R4 mit Universal-Dichtelementen:
Elektro: SDE 1x26-29/36-39/43-46/48-51,
Trinkwasser: SDW 1x32x40x50,
Kommunikation: SDK 1x13-21+3x7-13+1x5-13

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU
	3	HAUSEINFÜHRUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Gas-Montageset Schuck+RMA inkl. Blindabdichtung MBHP DN25 D0 MSH Zubehör Set3, bestehend aus: 4 Stück Manschettenstopfen (2 x MS78U 1x24-52, 1 x MS78K 1x13- 21+3x7-13+1x5-12, 1 x MS78 D0) Gleitmittel-Tube GMT				
Lastfall: WU-Beton Beanspruchungsklasse 1; WU-Beton Beanspruchungsklasse 2; Wassereinwirkungsklasse DIN 18533 W1.1-E Dichtheit: gas- und wasserdicht bis 1 bar Prüfungen/Normen: DVGW VP 601 Länge Leerrohr: 6 m Eigenschaften: geeignet für den Einsatz aller gängigen Gashauseinführungskombinationen; auf Druckdichtheit geprüftes Leerrohrsystem.				
	1	St		

1.3.3 HAUSEINFÜHRUNG

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	3	TGA-ANTEIL ROHBAU

Ausgabeumfang:

OZ

Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

1.3.1 ERDUNGSANLAGE/ ELEKTROTECHNIK

1.3.2 GRUNDLEITUNGEN

1.3.3 HAUSEINFÜHRUNG

1.3 Summe

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4 BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

VORBEMERKUNGEN

Die Ausführung der Beton- und Stahlbetonarbeiten erfolgt auf Grundlage der Ausführungsplanung des Architekten sowie der Berechnungen der Fachplanung Statik.

Es gilt u.a. die ATV DIN 18331 "Betonarbeiten".

Soweit im LV nicht anderes beschrieben werden, nach Angabe der Statik, folgende Baustoffe verwendet:

Beton

C30/37 WU XC2 WF / XC1 WO (unten / oben) (Sohlplatte)
C25/30 XC1 WO / XC4 XF1 WF (unten / oben) (Stahlbeton)
C20/25 XC2, WF (Frostschürze)

Betonstahl

B 500 MA Betonstahlmatten
B 500 SA Betonstabstahl

Profilstahl

S 235 JR

Mauerwerk (wenn nicht anders nachgewiesen)

Außenwände (AW): 36,50cm PP2-0.35
Innenwände (IW): 17,50 und 24,00 [cm] KS12-1,80

Für die Güte der einzubauenden Materialien haften die ausführenden Unternehmer.

Baugrund

Zu beachten ist der Geotechnische Bericht über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse

Allgemeines

Für Aussparungen und Schlitze im Mauerwerk gilt DIN EN 1996-1-1, Tab. NA.19-20

Nichttragende Wände sind nach dem Ausschalen der Decken nachträglich zu untermauern und dauerelastisch zu verfugen.

Für die Standsicherheit der Montagezustände haften die ausführenden Unternehmer.

Diese Statische Berechnung darf erst nach Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde oder staatlich anerkannten Prüfenieur zur Ausführung verwendet werden.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Angaben zur Baustelle, siehe Erläuterung zum Leistungsverzeichnis und Baubeschreibung.

Lage und Transportwege

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen: Erdgeschoss

Gerüste werden bauseits gestellt als Fassadengerüst:

Lastklasse: LK 3, Breitenklasse: 0,6

Höhe der obersten Gerüstlage: ca. 5,0 m

Nachbarschaft und Umgebung

Im unmittelbaren Einflussbereich der Arbeiten sind benachbarte Bauwerke vorhanden.

Art der Bauwerke: EFH sowie Hallenbauten

Gründung

Gründungstiefe: bis ca. 1,0 m

Gründungsart: Sohlplatte mit umlaufender Frostschräge

Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Im Beton dürfen keine organischen Verunreinigungen (Holz, Kohle u. dgl.) enthalten sein.

Betonschalungssteine dürfen nur nach Zustimmung der Bauleitung verwendet werden, falls diese Leistung nicht ausdrücklich ausgeschrieben ist.

Dämmplatten aus Polystyrol-Hartschaum müssen zur Vermeidung von Schwindfugen ausreichend abgelagert sein.

Die Bauleitung kann einen Nachweis über das Herstellungsdatum verlangen.

Die Lagerung von Zement auf der Baustelle hat nach Abschnitt 1 Zement-Merkblatt B 7 Ausgabe 8.2013 zu erfolgen.

(Unter Mitgeltende Normen und Regeln: Allgemeines)

Zement-Merkblatt B 7 Bereiten und Verarbeiten von Beton

Herausgeber: InformationsZentrum Beton GmbH

Im Bereich sich kreuzender Bewehrung (Haupt- und Nebenunterzug mit Stützen) sowie für die darunter zu betonierenden Bauteile ist das Größtkorn entsprechend zu begrenzen. Diese Regelung geht dem Einhalten der genormten Anteile von Überkorngrößen vor.

Der Einsatz von Dichtungsmitteln (DM) für wasserundurchlässigen Beton bedarf der ausdrücklichen Genehmigung durch die Bauleitung.

Angaben zur Ausführung

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Allgemeines

Es obliegt grundsätzlich dem Auftragnehmer, die Reihenfolge der Herstellung der einzelnen Bauteile zu bestimmen. Daraus resultierende zusätzlich technologisch bedingte Maßnahmen, wie Schalungsausschnitte, Bewehrungsanschlüsse, Abstellungen, gelten als Nebenleistungen.

Auf frisch betonierten Decken dürfen keine Arbeiten ausgeführt werden. Dies gilt im Besonderen für das Lagern von Material, Aufstellen von Gerüsten etc.; bei niedrigen Temperaturen verlängern sich die Belastungsfristen auf frisch betonierten Decken entsprechend.

Öffnungen, Durchbrüche, Aussparungen in Decken sind gegen Niederschlagswasser während der Rohbauarbeiten provisorisch abzudichten.

Das Verlegen von Rohren, z.B. Leerrohre für elektrische Leitungen, sanitäre Installationen, und Einbauteilen, z.B. Einbautöpfe für Einbauleuchten und spezielle Anker und Befestigungsunterteile soll entweder unter Anwesenheit der betreffenden Unternehmen erfolgen oder ist diesen zu gestatten. Auf die entsprechende Fixierung ist zu achten.

Tragende Innenwände sollen zusammen mit den Außenwänden hergestellt werden.

Schalung

Das Aufbringen von Trennmitteln im Sprühverfahren nach Einbringung der Bewehrung bedarf der Zustimmung der Bauleitung; die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers sind dazu vorzulegen.

Die Löcher der Schalungsabstandhalter sind nach dem Ausschalen zu schließen.

Werden zur Herstellung von Aussparungen Schaumkörper in die Schalung eingebaut, sind sie beim Ausschalen restlos zu entfernen. Das Ausbrennen von Schalungen für Aussparungen ist untersagt.

Hilfsstützen sind grundsätzlich als verbleibende Teile der Schalung auszubilden. Ein nachträgliches Einziehen ist nur mit Zustimmung der Bauleitung zulässig.

Tragende Bauteile wie Balken und Unterzüge, die durch die Schalung und das zu betonierende Bauteil belastet werden und die noch nicht die erforderliche Tragfähigkeit erreicht haben, sind abzustützen.

Bewehrung

Abstandhalter müssen dem DBV-Merkblatt Abstandhalter entsprechen. (Unter Mitgeltende Normen und Regeln: Allgemeines) DBV-Merkblatt Abstandhalter nach Eurocode 2
Herausgeber: Deutscher Beton- und Bautechnik-Verein e.V. (DBV)

Die Bewehrung darf beim Betonieren nicht betreten werden, geeignete Laufstege sind vorzusehen.

Die Angaben über die Überdeckung der Bewehrung sind den Ausführungsplänen für die Bewehrung und den Schalungszeichnungen zu entnehmen.

Aus Gründen des Brandschutzes oder der Gefahr der schnellen Karbonatisierung des Betons können wesentlich höhere Werte als die Mindestwerte nach EC2 gefordert sein.

Bei Kragplatten im Außenbereich ist die Bewehrung so aufzubiegen, dass auch im Bereich von Tropfkanten oder gefasten Kanten die Mindestbetondeckung garantiert ist.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Wird (spätestens) beim Einbau der Bewehrung im Bereich von Kreuzungspunkten, z.B. an Stützen mit Unterzügen oder Haupt- und Nebenunterzügen, erkannt, dass ein ordnungsgemäßes Einbringen oder Verdichten des Betons nicht möglich ist und keine Vorgaben für Rüttellücken und Betoniergassen in den Ausführungsunterlagen vorhanden sind, ist unverzüglich der Tragwerksplaner zu konsultieren, um solche festzulegen.

Der Auftragnehmer vereinbart rechtzeitig die Termine für vorgeschriebene Abnahmen mit der Baubehörde bzw. dem Statiker oder Prüfenieur. Die Bauleitung ist darüber zu informieren.

Eine Ausfertigung des Abnahmeprotokolls der Bewehrung ist dem Auftraggeber zu übergeben.

Stahlbetonfertigteile

Für Stahlbetonfertigteile hat der Auftragnehmer ohne besondere Aufforderung den Lieferschein nach DIN 1045-4 der Bauleitung vorzulegen. Konstruktionszeichnungen sind auf Verlangen zu liefern.

Werden statische Nachweise vom Auftragnehmer gefordert, so umfasst die Leistung auch:

- Anforderungen an die Auflager
- Berücksichtigung der Anhängelasten
- Angabe der Verbindungsmittel
- Befestigungspunkte für provisorische Umwehrungen
- Montageabsteifungen einschließlich Befestigungspunkte oder -linien

Kennzeichnungen nach 1045-4 müssen im Montagezustand lesbar sein.

Gründungen

Vor Einbringen des Betons bzw. von Sauberkeits- oder kapillarbrechenden Schichten ist grundsätzlich die Zustimmung der Bauleitung einzuholen.

Es darf nur auf ein ungestörtes Planum bzw. eine Fundamentsohle aus gewachsenem Erdreich gegründet werden.

Die Fläche ist von losen Bestandteilen zu befreien.

Stellt sich beim Aushub des Erdreichs für Fundamente heraus, dass wegen ungeeigneten Untergrundes die in den Plänen vorgegebene Gründungstiefe nicht eingehalten werden kann, ist die Bauleitung davon zu unterrichten.

Vor dem Betonieren ist mit der Bauleitung ein gemeinsames Aufmaß der Fundamenttiefe durchzuführen.

Rohrleitungen dürfen durch Fundamente nicht belastet werden. Aussparungen sind vorzunehmen. Anschlussbögen für Grundleitungen in Bodenplatten sind mit einer flexiblen Umhüllung zu versehen.

Transportbeton

Das Reinigen von Maschinen und Fahrzeugen für Transportbeton darf nur an mit der Bauleitung abgestimmten Stellen auf der Baustelle erfolgen. Zement-Merkblatt B 6 Transportbeton - Festlegung, Bestellung, Lieferung, Abnahme Herausgeber: InformationsZentrum Beton GmbH

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4.1 SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE

1.4.1.1 Frostschrürze umlaufend, 30/80 [cm], C20/25

Frostschrürze umlaufend, nach Vorgabe Statik aus unbewehrtem Beton; Schalung in gesonderter Position.

Beton: C20/25
 Expositionsklasse: XC2 WF
 Abmessung: 30/80 [cm] (ab UK Sohlplatte)
 Bauteil: Frostschrürze
 (unter Sohlplatte und Außenwänden)

Hinweis:
 Statische Berechnung beachten!

20,000 m³

Grundposition 1.0

1.4.1.2 Sauberkeitsschicht Kies/ Sand Gemisch, d= 8,00 cm

Sauberkeitsschicht aus Kies/Sand Gemisch unter Dämmung des Gründungsbauteils Sohlplatte Fahrzeughalle liefern und höhenmäßig fachgerecht einbauen, inkl. Prüfung des bestehenden Planums.

Dicke: 8,00cm

24,000 m³

Alternativ / Eventualpos. oGP 1.1

1.4.1.3 Sauberkeitsschicht aus unbewehrtem Beton (Magerbeton) unter Gründungsbauteil Sohlplatte Sozialbereich, liefern und höhenmäßig fachgerecht einbauen, inkl. Prüfung des bestehenden Planums.

Beton: C12/15
 Dicke: 5,00cm

1,00 m²

NEP

1.4.1.4 Dämmung Styrodur 3035 CS, 60mm, unter Sohlplatte Fahrzeughalle

BASF Styrodur 3035 CS für Gründung im Grundwasser, unter Sohlplatte Bereich Fahrzeughalle; liefern, lagern, schneiden und verlegen.

Wärmeleitfähigkeit: $\lambda = 0,035 \text{ W/(mK)}$
 Dicke: 60mm

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

67,00 m²

- 1.4.1.5 Trennlage, PE-Folie $\leq 0,18\text{mm}$, 2-lagig
Trennlage PE-Folie, 2 Lagen, Stöße überlappt, zwischen Magerbeton und Sohlplatte bzw. Dämmung und Sohlplatte, liefern und fachgerecht aufbringen.

Material: PE-Folie
Foliendicke: $\leq 0,18\text{mm}$
Stoßüberlappung: 15cm
Dicke: $2 \times \leq 0,18\text{mm}$

288,00 m²

- 1.4.1.6 Stb. Sohlplatte, $d=25\text{cm}$, C30/37 WU
Sohlplatte aus Stahlbeton als wasserundurchlässiger Beton (WU Beton) auf tragfähigem Baugrund; inkl. Abdichtung von Fugen/ Rissen im WU Beton; notwendige Randschalung und Bewehrung über gesonderte Position.

Betongüte: C30/37 WU
Überwachungsklasse: ÜK2
Expositionsklasse: XC2 WF / XC1 WO (unten / oben)
Betondeckung: oben c nom = 2,00cm
unten c nom = 3,50cm
Bewehrung: Betonstahl B 500 A (S/M)
oben und unten Stabstahl
Profilstahl S235JR
Stärke der Platte: 25,00cm
Einbauort: Sohlplatte (Sozialgebäude)
Statik Pos.: 101N2 Stb.-Sohlplatte

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!
Abschnittsweise nach DIN 4123 betonieren.
Es ist auf tragfähigem Baugrund zu gründen.

75,000 m³

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.4.1.7 Höhenversatz Sohlplatte Sozialgebäude/ Fahrzeughalle, Zulage
Zulage zu Pos. 04.01.06 für Erstellung Höhenversatz, ca. 9,5cm, Sohlplatte Sozialgebäude/Fahrzeughalle, nach Ausführungsplanung Architekt und Vorgabe Statik, siehe u.a. Schnitt C-C Bewehrungsplan Gründung (F3).

12,00 m

- 1.4.1.8 Sohlvertiefung Aufgrund Flachrinne Fahrzeughalle, Zulage
Zulage zu Pos. 04.01.06 für Erstellung Sohlvertiefung mit 45° Vouten für Flachrinne in Sohlplatte der Fahrzeughalle, nach Ausführungsplanung Architekt und Vorgabe Statik, siehe u.a. Schnitt E-E Bewehrungsplan Gründung (F3).

Breite: 0,225 [m]

Länge: ca. 6 m

6,00 m

- 1.4.1.9 Überwachung WU Beton nach ÜK2
Zulage zu Pos. 04.01.06 für Überwachung WU Beton nach Überwachungsklasse 2 (ÜK2).

1 psch

- 1.4.1.10 Aussparungen Stb.- Sohlplatte Flachrinne Fahrzeughalle
Aussparung in der Sohlplatte (Fahrzeughalle) für Flachrinne, durch stellen einer Holzschalung herstellen; Schalung ausrichten und so fixieren, dass beim Schütten der Sohle keine Lageveränderung auftreten kann; einschl. dem Entfernen der Schalung nach aushärten der Sohle. Erstellung nach Ausführungsplanung Architekt und Vorgabe Statik, siehe u.a. Schnitt E-E Bewehrungsplan Gründung (F3).

0,225 x 6,04 x 0,145 [m] [B x L x H]

1 St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.4.1.11 Aussparungen Stb.- Sohlplatte, Grundleistungsanschlüsse
 Aussparung in der Sohlplatte für Grundleistungsanschlüsse, durch stellen einer Holzschalung herstellen; Schalung zentrisch zum Rohrstutzen ausrichten und so fixieren, dass beim Schütten der Sohle keine Lageveränderung auftreten kann; einschl. dem Entfernen der Schalung nach aushärten der Sohle.

Hinweis:

Lichte Weite, Lage und Größe der Aussparungen nach Angabe der Fachplanung TGA.

9 St

- 1.4.1.12 Aussparung in der Sohlplatte für Mehrsparteneinführung.
 Wie Pos.-Nr. 1.4.1.11, jedoch
 Aussparung in der Sohlplatte für Mehrsparteneinführung.

1 St

- 1.4.1.13 Fundamentaussparungen schließen, bis 0,5 m²
 Fundamentaussparungen und -durchbrüche mit Beton gleicher Güte des Bauteils nachträglich schließen sowie Angleichen der Oberfläche an angrenzende Bauteile, inkl. Anarbeiten an die Einbauteile mittels Randdämmstreifen.

Einzelgröße: bis 0,5 m²

Hinweis:

Lichte Weite, Lage und Größe der Aussparungen nach Angabe der Fachplanung TGA

1 St

- 1.4.1.15 Flachrinne Halle
 Flachrinne als Bodenrinne, inkl. Gitterrostabdeckung, überfahrbar, in vorgenannter Sohlplatte und Verbundestrich einbetten; Einbau nach Detailplanung Architekt; Aussparung für Rinne siehe Pos. 04.01.10.

Abmaße (BxH): 18,50x10,00 [cm]

Abmaße L: 6,00m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Mörtelbett: 4cm Toleranz umlaufend: 2cm				
Angabe Bieter:				
Erzeugnis: '.....'				
Hersteller: '.....'				
	1	St		

1.4.1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE	Summe:	
-------	--------------------------	--------	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	2	DECKENPLATTEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4.2 DECKENPLATTEN

- 1.4.2.1 Filigran-Stahlbetondecken über Fahrzeughalle C25/30;
d=24cm
- Liefern und Herstellen einer Filigrandecke aus Stahlbeton;
Fertigteilelemente; glatte Schalung; inkl. Aufbeton; inkl.
notwendige Unterstützung; Oberfläche eben abgezogen;
Plattenstöße an Deckenunterseite verspachtelt und scharf
abgezogen (keine Überstände!), mit Angabe der Transport-
und Montagevorkehrungen; die Deckenränder werden mit
Randschalung abgeschalt, Schalung und Bewehrung (obere
Bewehrungslage!) über gesonderte Pos.

Hinweis: Kalkulation inkl. untere Bewehrungslage u.a.;
Deckenplan/ -ausrichtung nach Angaben Fachplanung
Statik.

Beton:	C25/30
Expositionsklasse:	XC1 WO / XC4 XF1 WF (unten / oben)
Deckenstärke:	24,00cm
Einbauort:	Decke über Fahrzeughalle
Statik Pos.:	1N2 Stb.- Decke Fahrzeughalle

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!

76,00 m²

- 1.4.2.2 Filigran-Stahlbetondecken über Sozialgebäude C25/30;
d=20cm

Wie Pos.-Nr. 1.4.2.1, jedoch

Deckenstärke:	20,00cm
Einbauort:	Decke über Sozialgebäude
Statik Pos.:	3N1 Stb.- Decke Räume

222,00 m²

- 1.4.2.3 Randeinfassung Stb.-Decke konstruktiv, Zulage
Zulage zu Pos. 04.02.01 und [04.02.02] für Randeinfassung
konstruktiv: 2 Ø 12 unten, 2 Ø 12 oben, Bügel Ø8 / A=15cm;
darunter Ytong -Flachstürze über gesonderte Position.

Einbauort:	Stb.-Decke über Fahrzeughalle/ Sozialbereich
Statik Pos.:	4, 5, 6, 8, 9

Hinweis:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	2	DECKENPLATTEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Statische Berechnung beachten!				
		19	St		
1.4.2.4	Türsturz Stb.-Decke konstruktiv, Zulage Zulage zu Pos. 04.02.02 für Türsturz konstruktiv: 2 Ø 12 oben + unten; darunter Ytong -Flachstürze über gesonderte Position. Einbauort: Stb.-Decke über Sozialbereich (Räume) Statik Pos.: 7, 10 Hinweis: Statische Berechnung beachten!	12	St		
1.4.2.5	Zugsäule Stb.-Decke konstruktiv, Zulage Zulage zu Pos. 04.02.01 und [04.02.02] für Zugsäule 2 Ø12 in Betonquerschnitt 10/10cm; Eisen in Stb.-Platte Pos.1N2 und Pos.3N1 verankern! Einbauort: Stb.-Decke über Fahrzeughalle/ Sozialbereich Statik Pos.: 12 Hinweis: Statische Berechnung beachten!	4	St		
1.4.2.6	Stb.- Unterzug, C20/25, B/H= 25,50/89,00 [cm] Unterzug aus Stahlbeton, OK Decke Pos. 04.02.01 gleich; inkl. dreiseitiger glatter Schalung, zum nachträglichen bauseitigen Einputzen; Bewehrung in gesonderter Position. Maße B/ H: 26,50/ 89,00 [cm] Betongüte: C25/ 30 Expositionsklasse: XC1, WO Einbauort: Fahrzeughalle (Toröffnung) Länge (in Teillängen): 3,80m Hinweis: Statische Berechnung beachten!	1,000	m³		

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
4 BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
2 DECKENPLATTEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4.2	DECKENPLATTEN			
--------------	----------------------	--	--	--

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	3	SCHALUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4.3 SCHALUNG

- 1.4.3.1 Schalung Frostschräge
Schalung für Frostschräge; liefern und verbauen, ggf. lagern, inkl. Zuschnitt.

133,00 m²

- 1.4.3.2 Schalung Plattenränder, Sohlplatte d=25,00cm
Schalung für Plattenränder Sohlplatte; als Systemschalung; liefern, verbauen, ggf. lagern, inkl. Zuschnitt und Rückbau nach Betonage; Oberfläche Schalung rau.

Plattendicke: 25,00cm

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!

78,00 m

- 1.4.3.3 Schalung, Deckenränder, d=20,00-24,00 [cm]
Randschalung Filigrandecke, liefern und verbauen, ggf. lagern, inkl. Zuschnitt Rückbau nach Betonage.

Deckenstärke: 20,00-24,00 [cm]

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!

13,00 m

- 1.4.3.4 Schalung für Sohlvertiefung Flachrinne
Umlaufende Schalung für Sohlvertiefung gem. Position 04.01.10 liefern und verbauen, ggf. lagern, inkl. Zuschnitt.

Abmaße Flachrinne: 0,225 x 6,00 x 0,145 [m] [B x L x H]

2,00 m²

1.4.3 SCHALUNG

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
	4	BEWEHRUNG

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4.4 BEWEHRUNG

1.4.4.1 Betonstabstahl B 500 SA

Betonstabstahl, Rundstahl B 500 SA in verschiedenen Durchmessern und Längen liefern, schneiden, biegen und verlegen; erforderliche Abstandhalter, Unterstützungen, Verschnitte sind einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet; alle Angaben nach Statikvorgabe (siehe u.a. Bewehrungspläne und sowie zugehörige Stahllisten).

Angabe Zulagebewehrung beachten!
Hinweise Statik beachten!

9,000 t

1.4.4.2 Betonstahlmatten B 500 MA

Betonstahlmatten B 500 MA, in verschiedenen Abmessungen liefern, schneiden, biegen und verlegen; erforderliche Abstandhalter, Unterstützungen, Verschnitte sind einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet; alle Angaben nach Statikvorgabe (siehe Bewehrungspläne und Stahllisten).

Angabe Zulagebewehrung beachten!
Hinweise Statik beachten!

2,300 t

1.4.4 BEWEHRUNG

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS		
Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	4	BETON- UND STAHLBETONARBEITEN
Ausgabeumfang:		
OZ		Gesamtbetrag in EUR

Zusammenstellung		
1.4.1	SOHLPLATTEN & FUNDAMENTE	
1.4.2	DECKENPLATTEN	
1.4.3	SCHALUNG	
1.4.4	BEWEHRUNG	
1.4	Summe	

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 5 MAUERARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5 MAUERARBEITEN

VORBEMERKUNGEN

VORBEMERKUNGEN

Die Ausführung der Maurerarbeiten erfolgt auf Grundlage der Planung des Architekten in Beachtung der zum Zeitpunkt der Ausschreibung bereitgestellten Ausführungen der Fachplanung Statik sowie der Fachplanung HLS/ -ELT.

Es gilt u.a. die ATV DIN 18330 "Maurerarbeiten".

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Angaben zur Baustelle, siehe Erläuterung zum Leistungsverzeichnis und Baubeschreibung.

Lage und Transportwege

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen: Erdgeschoss

Gerüste werden bauseits gestellt als Fassadengerüst:

Lastklasse: LK 3, Breitenklasse: 0,6

Höhe der obersten Gerüstlage: ca. 5,0 m

Nachbarschaft und Umgebung

Im unmittelbaren Einflussbereich der Arbeiten sind benachbarte Bauwerke vorhanden.

Art der Bauwerke: EFH sowie Hallenbauten

Gründung

Gründungstiefe: bis ca. 1,0 m

Gründungsart: Sohlplatte mit umlaufender Frostschräge

Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Steinpakete sind bei der Anlieferung auf Paletten o.ä. abzusetzen und zu lagern. Auf der Baustelle lagernde Baustoffe, auch Steine, sind durch Abdecken mit Folie, Planen o.ä. gegen Niederschläge zu schützen. Material unterschiedlicher Festigkeitsklassen, Rohdichte, Wärmeleitfähigkeit etc. sind auf der Baustelle eindeutig gekennzeichnet getrennt zu lagern.

Angaben zur Ausführung

Allgemeines

Wände dürfen nur aus dem in der Leistungsbeschreibung, dem Standsicherheitsnachweis und den Ausführungszeichnungen angegebenen Steinen ausgeführt werden. Mischmauerwerk, auch durch Verwenden einzelner von den Vorgaben abweichender Steine ist unzulässig.

Sofern die Hersteller für das zu verwendende großformatige Steinmaterial Passstücke anbieten, sind diese grundsätzlich zu verwenden. Wenn Steine für Passstücke getrennt werden müssen, weil die Industrie für das zu verwendende Steinmaterial keine fertigen Passstücke anbietet, dann ist das Trennen nur durch materialgerechte Verfahren, z.B. Sägen bei Porenbeton oder Leichtziegel, zulässig.

Wenn bei Wänden, deren Dicke ein Steinmaß beträgt, die bündige Seite nicht aus den Ausführungsunterlagen entnommen werden kann, ist die betreffende Angabe vor Beginn der Ausführung beim Auftraggeber oder dessen Objektüberwacher zu erfragen.

Nicht tragende innere Trennwände, die nicht zur Gebäudeaussteifung herangezogen werden,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

sind grundsätzlich erst nach Fertigstellung des Rohbaus einzubauen, soweit baustellenbezogen nichts anderes festgelegt ist.

Im Regelfall bleibt die Wahl der starren Wandanschlüsse (Nut, Verzahnung, Anker) dem Auftragnehmer überlassen. Werden bei Stumpfstoßtechnik Flachstahlanker eingebaut, so sind sie grundsätzlich mit einer Einzellänge von 30 cm und im Abstand von maximal 25 cm mittig in die Lagerfuge einzubauen.

Nichtragende innere Trennwände dürfen auch nach Fertigstellung und Ingebrauchnahme dauerhaft keinen Belastungen aus Deckenplatten, Unterzügen, Balken und dergleichen ausgesetzt werden. Deshalb ist darauf zu achten, dass es zu keiner starren Verbindung der Wand zu Decke, Unterzug, Balken oder dergleichen kommt und ein der noch zu erwartenden Durchbiegung dieser Bauteile entsprechender gleitender Deckenanschluss ausgebildet wird.

Brüstungsmauerwerk ist immer gemeinsam mit dem Wandmauerwerk aufzumauern. Die Ausführung von Stoßfugen hat nach den Herstellervorschriften zu erfolgen. Das Schließen breiterer Stoßfugen durch nachträgliches Ausmörteln gilt insbesondere bei Außenwänden aus hochdämmenden Steinen als schwerwiegender Mangel.

Alle groben Verschmutzungen am Mauerwerk sind täglich zu entfernen, bevor der Abbindeprozess abgeschlossen ist. Spezielle Reinigungsverfahren bei starker Verschmutzung sind vor Ausführung mit dem Auftraggeber festzulegen.

Löcher im Mauerwerk (z.B. entstanden durch Gerüste oder das Befestigen von Schalung) sind vor dem Aufbringen des Putzes oder einer anderen Außenhaut materialgerecht zu schließen.

Mauersteinversetzungsgeräte ("Deckenkräne") dürfen nur nach Zustimmung der Bauleitung eingesetzt werden, es sei denn, die Decken haben ihre projektierte Tragfähigkeit erreicht und die zulässigen Einzellasten werden durch das Gerät nicht überschritten.

Horizontale Mauerwerksdichtungen sind unabhängig von der Planung dann in ihrer Höhenlage zu verändern, wenn sich bei der Bauausführung eine Änderung der Höhe des Geländes, z.B. durch Anschüttung, Wegebau, erkennen lässt, die von der Planung abweicht. Der Auftragnehmer hat in diesem Fall vor Ausführung die Bauleitung zu verständigen.

Abtreppungen in horizontalen Mauerwerksdichtungen - auch im Bereich zweischaliger Wände - sind nur über ausgerundete Mörtelkehlen und -kanten zu führen.

Ungeschützte Bauteile aus Aluminium dürfen keinen Kontakt mit Zement- oder Kalkmörtel haben. Nicht korrosionsgeschützte Stahlteile dürfen nur mit reinem Zementmörtel eingesetzt oder umhüllt werden.

Vor dem Einmauern von Badewannen und Duschwannen ist das Vorhandensein des Potentialausgleichs bzw. der Erdung zu überprüfen. Installationsschächte dürfen erst nach Freigabe durch die Bauleitung geschlossen werden.

Stürze und Leibungen

Fertigstürze sind so abzusteiern, dass sie beim Betonieren von Decken u.ä. nicht aus ihrer Lage gedrückt werden können oder unzulässigen Belastungen vorübergehend ausgesetzt sind.

Fertigstürze müssen mindestens 11,5 cm Auflager auf jeder Seite haben. Hierzu sind abweichend die statischen Angaben zu beachten! Die Auflager sind mit Mörtel herzustellen. Bei nachträglich einzubauenden Sturzträgern sind die Auflager nicht zu stemmen, sondern zur Erhaltung der Altbausubstanz zu sägen oder zu fräsen.

Leibungen von Außenwandöffnungen sind mit Fugenglattstrich auszuführen, damit ein späteres

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

luftdichtes Anschließen der Fenster und Türen an das Mauerwerk sicher möglich ist.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an Estrichen sowie geputzten Wänden und Decken sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	1	AUSSENWAND, TRENNWAND PP

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.1 AUSSENWAND, TRENNWAND PP

- 1.5.1.1 Attikaelement Ytong
Liefern und Montieren eines Ytong Attikaelement
AAC 3,0-400

Abmessungen (LxBxH): 3000 x 365 x 500 [mm]
Wärmeleitfähigkeit: 0,09 W/(mK)

88,00 m

- 1.5.1.2 Mauerwerk Porenbeton, PP2-0.35, d=36,50cm
Porenbeton- Mauerwerk als Außenwand/ Trennwand mit
PP2-0.35 (nach Statikvorgaben) liefern und vermauern, inkl.
schneiden.

Mörtelgruppe: Dünnbettmörtel
Wärmeleitfähigkeit: $\lambda = 0,090 \text{ W/(mK)}$
Wanddicke: 36,50cm

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:
Das Mauerwerk oberhalb von Flachstürzen (Übermauerung)
ist mit Stoßfugenmörtel herzustellen!
Zulassung beachten! Statische Berechnung beachten!
Ausführung MW Außenwand/ Trennwand Halle/
Sozialgebäude in EI30 nach DIN 13501.

288,00 m²

- 1.5.1.3 Kimmschicht Porenbeton, PP2-0.35, d=36,50cm
Anlegen einer Kimmschicht zum Höhenausgleich am
Wandfuß, planeben, in einer Höhe von 100mm für
Mauerwerk PP der Pos. 05.01.02 mit passenden
Kimmsteinen, liefern und vermauern, inkl. schneiden.

Mörtelgruppe: Dünnbettmörtel
Wanddicke: 36,50cm
Einbauort: Außenwände/ Trennwand PP

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	1	AUSSENWAND, TRENNWAND PP

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:

Statische Berechnung beachten!

170,45 m

- 1.5.1.4 Mauerversatz für Perimeterdämmung, Zulage
Zulage zu Pos. Mauerwerk Porenbeton für Mauerversatz für Perimeterdämmung.

79,00 m

- 1.5.1.5 Attikadurchgang für Entwässerungsleitung, Mauerwerk
Durchbruch in Attika (Mauerwerk) herstellen als Leitungsdurchgang Attikaentwässerungssystem und temporärer Wasserableitung.

7 St

- 1.5.1.6 Wasserabweiser, behelfsmäßig
Wasserabweiser, behelfsmäßig, aus Flex-/ Drainageschlauch, über das Gerüst hinaus- und außen herunter führen; Auslauf mind. 1m vom Gerüst entfernt platzieren zur Ableitung von Regenwasser während der Bauzeit; inkl. Vorhaltung und Abbau; Abbau zeitgleich mit Lieferung/ Einbau Fallrohre; Einzellängen bis ca. 8,00m Länge; inkl. temporär Eindichten in Attikadurchgang.

60,000 lfm

- 1.5.1.7 Dämmung EPS 035 beputzbar, Randbereich Stb. Decke/
-Unterzug, d= 100mm
Dämmung EPS 035 im Randbereich der Stb. Decke/
-Unterzug Toröffnung beputzbar für einen bauseitigen Putzauftrag (Außenputz) liefern und anbringen, d=100mm, bündig Außenfläche Porenbeton-Mauerwerk, inkl. schneiden.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 5 MAUERARBEITEN
 1 AUSSENWAND, TRENNWAND PP

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

4,00 m²

Grundposition 1.0

1.5.1.8 Deckenrandstein PP2-0.35, aufkaschierte Dämmung WLG 035
 Deckenrandstein PP2-0.35 mit aufkaschierter Dämmung WLG 035 im Bereich der Stb.-Decken; Stoßfugen sind zu vermörteln. Material passend zu Vorgabe Statik Mauerwerk.

Elementhöhe: h = 200mm
 Elementbreite: b = 165mm

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

79,00 m

Alternativ / Eventualpos. oGP 1.1

1.5.1.9 Wie Pos.-Nr. 1.5.1.8, jedoch Dämmung EPS 035 beputzbar, Randbereich Stb. Decke, bis d=165mm.

18,00 m²

NEP

1.5.1.10 Dämmung EPS 035 beputzbar, Stb. Decke, d= bis 100mm
 Dämmung EPS 035 unter Stb. Decke Eingangsbereich, beputzbar für einen bauseitigen Putzauftrag (Außenputz) liefern und anbringen, d=100mm, inkl. schneiden, inkl. arbeiten Überkopf.

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

1,50 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	1	AUSSENWAND, TRENNWAND PP

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.1.11 Wanddurchbruch WD-L 70/43 [cm], in PP Mauerwerk (36,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-L 70/43 [cm],
in PP Mauerwerk (36,50cm)

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung
Architekt/ -Fachplanung TGA.

2

St

1.5.1.12 Perimeterdämmplatten, Sockel

Liefern und fachgerechte Verklebung Perimeterdämmplatten aus EPS, stumpf, bauaufsichtlich zugelassen, Brandklasse E (DIN EN 13501-1), Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(m*K), Oberfläche mit Waffelmuster für nachträglichen Putzauftrag; liefern, zuschneiden und auf Vertikalabdichtung befestigen; Höhengleich der Vertikalabdichtung über OK-Gelände; die Abdichtung wird mind. 30cm über OK Gelände geführt. Inkl. Klebemörtel und Haftbrücke auf Bitumendickbeschichtung (PMBC).

Dämmstoffdicke: 65 mm

Dämmhöhe: 810 mm

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

73,00 m²

1.5.1 AUSSENWAND, TRENNWAND PP

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	2	ÖFFNUNGEN IN PP AW HERSTELLEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.2 ÖFFNUNGEN IN PP AW HERSTELLEN

1.5.2.1	Fensteröffnung herstellen, B/H: 2,40/2,26 [m] Fensteröffnung in Porenbeton-Mauerwerk herstellen; die Leibungen sind geschlossen herzustellen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung. Wanddicke: 36,50cm (Außenwand) Lichte Rohbauöffnung B/H: 2,40/2,26 [m]	1	St		
1.5.2.2	Fensteröffnung herstellen, B/H: 1,2/2,26 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.2.1, jedoch Lichte Rohbauöffnung B/H: 1,215/2,26 [m]	1	St		
1.5.2.3	Fensteröffnung herstellen, B/H: 2,50/0,75 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.2.1, jedoch Lichte Rohbauöffnung B/H: 2,50/0,75 [m]	1	St		
1.5.2.4	Fensteröffnung herstellen, B/H: 1,10/1,46 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.2.1, jedoch Lichte Rohbauöffnung B/H: 1,10/1,46 [m]	4	St		
1.5.2.5	Fensteröffnung herstellen, B/H: 0,75/0,75 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.2.1, jedoch Lichte Rohbauöffnung B/H: 0,75/0,75 [m]	6	St		

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	2	ÖFFNUNGEN IN PP AW HERSTELLEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.2.6 Türöffnung herstellen, B/H: 1,2/2,26 [m]

Türöffnung in Porenbeton-Mauerwerk herstellen; die Leibungen sind geschlossen herzustellen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung.

Wanddicke: 36,50cm (Außenwand)

Lichte Rohbauöffnung B/H: 1,16/2,26 [m]

3

St

1.5.2.7 Toröffnungen herstellen, B/H: 3,80/3,50 [m]

Toröffnung in Porenbeton-Mauerwerk herstellen; die Leibungen sind geschlossen herzustellen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung.

Wanddicke: 36,50cm (Außenwand)

Lichte Rohbauöffnung B/H: 3,80/3,50 [m]

1

St

1.5.2 ÖFFNUNGEN IN PP AW HERSTELLEN

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
5 MAUERARBEITEN
3 ÖFFNUNGEN IN PP AW ÜBERDECKEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.3 ÖFFNUNGEN IN PP AW ÜBERDECKEN

1.5.3.1 Ytong Flachsturz Typ 3000x175
Öffnungen überdecken mit PP Systemsturz (Flachsturz)
nach allgemein bauaufsichtlicher Zulassung, tragend, Ytong
Flachsturz Typ 3000x175.

Wanddicke/ Sturzbreite: 36,5 cm

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Auflagerung im Mörtelbett, zur Überdeckung von Öffnungen.
Zur Ausbildung der Druckzone über dem Sturz sind die
Stoßfugen zu vermörteln.

Statik Pos.:

Einbauort: Fensteröffnungen

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:

Das Mauerwerk oberhalb von Flachstürzen (Übermauerung)
ist mit Stoßfugenmörtel herzustellen!
Zulassung beachten! Statische Berechnung beachten!

6 St

1.5.3.2 Ytong Flachsturz Typ 2000x175
Wie Pos.-Nr. 1.5.3.1, jedoch
Ytong Flachsturz Typ 2000x175

Statik Pos.: 6, 6aN2, 6bN2

Einbauort: Fenster- und Türöffnungen

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

11 St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
5 MAUERARBEITEN
3 ÖFFNUNGEN IN PP AW ÜBERDECKEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.3.3 Ytong Flachsturz Typ 1500x175
Wie Pos.-Nr. 1.5.3.1, jedoch
Ytong Flachsturz Typ 1500x175

Statik Pos.: 7

Einbauort: Fenster- und Türöffnungen

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

12

St

1.5.3.4 Ytong Flachsturz Typ 1250x175
Wie Pos.-Nr. 1.5.3.1, jedoch
Ytong Flachsturz Typ 1250x175

Statik Pos.: 8

Einbauort: Fenster- und Türöffnungen

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

10

St

1.5.3 ÖFFNUNGEN IN PP AW ÜBERDECKEN

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	4	INNENWAND KS

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.4 INNENWAND KS

1.5.4.1 KS 12-1.80, Innenwand, d=17,50cm

Kalksandstein (KS) Mauerwerk als Innenwand (nach Statikvorgaben) liefern und vermauern, inkl. schneiden.

Mörtelgruppe:	Dünnbettmörtel
Wanddicke:	17,50cm
Wandhöhe:	3,155m

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweise:

- das Mauerwerk oberhalb von Flachstürzen (Übermauerung) ist mit Stoßfugenmörtel herzustellen!
- Zulassung beachten!
- bei allen gestrichenen Wänden (nichttragenden Wänden) ist die letzte Schicht nachträglich zu untermauern und dauerelastisch zu verfugen!
- inkl. Aussparungen (Schachtdurchführungen-, Leitungsdurchführungen HLS/ -ELT u.a.)
- Ausführung MW Innenwand Halle zu den Räumen Med. Lager, Desinfektion, HAR in EI90 nach DIN 13501

110,00 m²

1.5.4.2 KS 12-1.80, Innenwand, d=24,00cm

Wie Pos.-Nr. 1.5.4.1, jedoch

Wanddicke:	24,00cm
Wandhöhe:	bis 3,155m

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

34,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
5 MAUERARBEITEN
4 INNENWAND KS

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.4.3 Kimmschicht Kalksandstein, KS 12-1.80, d=17,50cm
Anlegen einer Kimmschicht zum Höhenausgleich am
Wandfuß, planeben, in einer Höhe von 100mm für
Mauerwerk KS der Pos. 05.04.01 mit passenden
Kimmsteinen, liefern und vermauern, inkl. schneiden.

Mörtelgruppe: Dünnbettmörtel
Wanddicke: 17,50cm
Einbauort: Innenwand KS

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!

38,00 m

1.5.4.4 Kimmschicht Kalksandstein, KS 12-1.80, d=24,00cm
Wie Pos.-Nr. 1.5.4.3, jedoch
Kimmschicht für Mauerwerk KS der Pos. 05.04.02.

Wanddicke: 24,50cm

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!

11,00 m

1.5.4.5 Kimmschicht Kalksandstein, KS 12-1.80, d=36,50cm
Wie Pos.-Nr. 1.5.4.3, jedoch
Kimmschicht für Mauerwerk KS der Pos. 05.04.02.

Wanddicke: 36,50cm

Angabe Bieter:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 5 MAUERARBEITEN
 4 INNENWAND KS

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:

Statische Berechnung beachten!

12,00 m

1.5.4.6 Wanddurchbruch WD-H 50/15 [cm], in KS Mauerwerk (36,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-H 50/15 [cm], in KS Mauerwerk (36,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

2 St

1.5.4.7 Wanddurchbruch WD-L 40/30 [cm], in KS Mauerwerk (36,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-L 40/30 [cm], in KS Mauerwerk (36,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

1 St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	4	INNENWAND KS

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.4.8 Wanddurchbruch WD-L 50/25 [cm], in KS Mauerwerk (36,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-L 50/25 [cm], in KS Mauerwerk (36,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

1

St

1.5.4.9 Wanddurchbruch WD-H 65/15 [cm], in KS Mauerwerk (17,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-H 65/15 [cm], in KS Mauerwerk (17,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

1

St

1.5.4.10 Wanddurchbruch WD-H 50/15 [cm], in KS Mauerwerk (17,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-H 50/15 [cm], in KS Mauerwerk (17,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

1

St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	4	INNENWAND KS

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.5.4.11 Wanddurchbruch WD-L 50/25 [cm], in KS Mauerwerk (17,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-L 50/25 [cm], in KS Mauerwerk (17,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

2

St

- 1.5.4.12 Wanddurchbruch WD-K 30/10 [cm], in KS Mauerwerk (17,50cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-H 30/10 [cm], in KS Mauerwerk (17,50 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

1

St

- 1.5.4.13 Wanddurchbruch WD-K 50/10 [cm], in KS Mauerwerk (24,00 cm)

Durchbruch in vorbeschriebenen Mauerwerkswänden herstellen, nach Angabe Fachplanung TGA, inkl. Bauschutt laden und entsorgen.

Wanddurchbruch WD-K 50/10 [cm], in KS Mauerwerk (24,00 cm).

Hinweis:

Lage des Durchbruchs siehe Ausführungsplanung Architekt/ -Fachplanung TGA.

1

St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
5 MAUERARBEITEN
4 INNENWAND KS

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.4	INNENWAND KS			
--------------	---------------------	--	--	--

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	5	ÖFFNUNGEN IN KS IW HERSTELLEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.5 ÖFFNUNGEN IN KS IW HERSTELLEN

1.5.5.1	Türöffnung herstellen, B/H: 0,885/2,135 [m] Türöffnung in Kalksandstein (KS) Mauerwerk herstellen; die Leibungen sind geschlossen herzustellen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung. Wanddicke: 17,50cm (Innenwand) Lichte Rohbauöffnung B/H: 0,885/2,135 [m]	6	St		
1.5.5.2	Türöffnung herstellen B/H: 1,010/2,135 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.5.1, jedoch Wanddicke: 17,50cm (Innenwand) Lichte Rohbauöffnung B/H: 1,01/2,135 [m]	1	St		
1.5.5.3	Türöffnung herstellen, B/H: 0,885/2,135 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.5.1, jedoch Wanddicke: 24 cm (Innenwand)	1	St		
1.5.5.4	Türöffnung herstellen, B/H: 1,01/2,135 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.5.1, jedoch Wanddicke: 24,00cm (Innenwand) Lichte Rohbauöffnung B/H: 1,01/2,135 [m]	2	St		
1.5.5.5	Türöffnung herstellen, B/H: 1,01/2,135 [m] Wie Pos.-Nr. 1.5.5.1, jedoch Wanddicke: 36,50 cm (Innenwand) Lichte Rohbauöffnung B/H: 1,01/2,135 [m]	2	St		

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
5 MAUERARBEITEN
5 ÖFFNUNGEN IN KS IW HERSTELLEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.5	ÖFFNUNGEN IN KS IW HERSTELLEN			
--------------	--------------------------------------	--	--	--

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN
	6	ÖFFNUNGEN IN KS IW ÜBERDECKEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.6 ÖFFNUNGEN IN KS IW ÜBERDECKEN

- 1.5.6.1 Flachsturz Kalksandstein (KS) 1250 x 175 [mm]
Flachsturz aus Kalksandstein (KS) 1250 x 175 [mm] für
Türöffnung im Rohbau, Mindestmaß für Auflager je Seite
beachten, Bemessung nach Zulassung bzw. Statik.

Wanddicke: 17,50cm
Statik Pos.:

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Auflagerung im Mörtelbett, zur Überdeckung von
Öffnungen. Zur Ausbildung der Druckzone über dem Sturz
sind die Stoßfugen zu vermörteln.

Einbauort: Türöffnungen

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Hinweis:
Statische Berechnung beachten!

8

St

- 1.5.6.2 Flachsturz Kalksandstein (KS) 1500 x 240 [mm]
Wie Pos.-Nr. 1.5.6.1, jedoch
Flachsturz aus Kalksandstein (KS) 1500 x 240 [mm]

Wanddicke: 24,00cm

Statik Pos.:

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

3

St

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
5 MAUERARBEITEN
6 ÖFFNUNGEN IN KS IW ÜBERDECKEN

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5.6	ÖFFNUNGEN IN KS IW ÜBERDECKEN			
--------------	--------------------------------------	--	--	--

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	5	MAUERARBEITEN

Ausgabeumfang:

OZ

Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

1.5.1	AUSSENWAND, TRENNWAND PP	_____
1.5.2	ÖFFNUNGEN IN PP AW HERSTELLEN	_____
1.5.3	ÖFFNUNGEN IN PP AW ÜBERDECKEN	_____
1.5.4	INNENWAND KS	_____
1.5.5	ÖFFNUNGEN IN KS IW HERSTELLEN	_____
1.5.6	ÖFFNUNGEN IN KS IW ÜBERDECKEN	_____
1.5	Summe	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	6	ABDICHTUNG

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6 ABDICHTUNG

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter. Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Angaben zur Baustelle

Baugrund

Die Bestimmung der Wassereinwirkungsklasse W2.1E ist dem vorliegenden Gutachten der Fachplanung Baugrund zu entnehmen.

Lage und Transportwege

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen: EG

Angaben zur Ausführung

Allgemeines

Das Lagern von Druckgasflaschen in Treppenhäusern, Durchgängen und Durchfahrten ist untersagt. Bei Arbeiten mit brennbaren Gasen muss ein Feuerlöscher, tragbar, nach DIN EN 3 vorhanden sein. Der Beginn der Abdichtungsarbeiten ist der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen, damit eine Überwachung der Arbeiten sichergestellt werden kann. Bevor Abdichtungen durch weitere Arbeiten, z.B. durch Vorstellen von Schutzschichten, verdeckt werden, muss die Leistung durch den Auftraggeber abgenommen werden. Die Bauleitung ist entsprechend frühzeitig zu informieren. Die Überprüfung des Untergrundes umfasst auch den Hinweis auf vorstehende Teile, z. B. Drähte, Rundstahlenden, Anker und dergleichen sowie auf unverschlossene Öffnungen von Spanndrähten, Verbindungsstäben und dergleichen. Der Anschluss Sohle zur Wand im Außenbereich ist bzgl. Sauberkeit entsprechend der Anforderungen des geplanten Abdichtungssystems zu untersuchen und ggf. von Mörtelresten u. dgl. mechanisch zu befreien. Zur schnelleren Trocknung bei kühler Witterung dürfen unter Beachtung der Herstellervorschriften nur Warmluftgebläse eingesetzt werden. Offene Flammen und Infrarotstrahler sind verboten. Vor dem Aufbringen oder Vorstellen von Schutzschichten muss die Dichtung durchgetrocknet sein.

Beim Kehlenstoß von Dichtungsbahnen als Übergang von waagerechten zu senkrechten Flächen sind die Stoßüberdeckungen an der senkrechten Fläche anzuordnen.

Beim Kantenstoß von Dichtungsbahnen als Übergang von waagerechten zu senkrechten Flächen ist darauf zu achten, dass die Abdichtungslagen der waagerechten Fläche die entsprechenden Abdichtungslagen der senkrechten Fläche überdecken, damit das Wasser nicht gegen den Stoß läuft.

Das Einstellen der Wasserhaltung, um die Funktionsfähigkeit der Dichtung nachweisen zu können, sowie die Sicherung gegen Auftrieb ist mit dem Auftraggeber abzusprechen.

Bituminöse Abdichtungen, die beim Verlegen von Bewehrungsstahl gefährdet werden können, sind mit einem Anstrich aus Zementmilch zu versehen, um mechanische Beschädigungen erkennen zu können. Bituminöse Abdichtungen, die im vertikalen oder stark geneigten Bereich starker Sonneneinstrahlung ausgesetzt sind, sind mit einem Anstrich aus Zementmilch zu versehen oder mit Planen abzuhängen, um ein Erwärmen und Abrutschen der Dichtung zu verhindern.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	6	ABDICHTUNG
	1	ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6.1 ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Vertikalabdichtung als Abdichtung für Erdberührte Wände- und Wandsockel nach DIN 18533, Abdichtung von Erdberührenden Bauteilen, gemäß Werkvorschrift ausführen, Ausführung entsprechend Herstellerangaben; inkl. aller systemzugehörigen Hilfsstoffe (Voranstrich, Grundierung etc.); inkl. Abdichtung im Bereich von Durchdringungen, Anschlüssen, Übergängen und Fugen (nach DIN 18533).

Wassereinwirkungsklasse: W2.1-E

- 1.6.1.1 Mineralische Hohlkehle herstellen
Mineralische Hohlkehle herstellen, inkl. Haftschräume und Kanten brechen an Sohle; Einbauort: Bereich Übergang Sohle (Stahlbeton) und Außenwand (Porenbeton).

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

90,00 m

- 1.6.1.2 Untergrundvorbereitung zur Herstellung einer Vertikalabdichtung
Untergrundvorbereitung zur nachfolgenden Herstellung einer Vertikalabdichtung.

- Oberfläche von Erdreich, Schmutz und Mörtelresten säubern
- Unebenheiten egalisieren
- Fugen schließen
- Ausgleich Bauteilfuge Stb.-Sohle/ Stb.-Wand

Untergrund: PP Mauerwerk, Stahlbeton

116,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	6	ABDICHTUNG
	1	ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6.1.3 Vertikalabdichtung mit PMBC

Vertikalabdichtung für Erdberührte Wände mit einer polymermodifizierten Bitumendickbeschichtung PMBC, Abdichtungsaufbau und -ausführung nach DIN 18533.

Bauteil: Porenbeton Mauerwerk Außenwand, mit Übergang zur Stb.-Sohle und Stb.-Sohlplattenrand
Untergrund: PP Mauerwerk und Stahlbeton
Umlaufend um das Gebäude: Gesamthöhe = ca. 150 cm

Die Abdichtung ist mind. 30cm über OK Gelände zu führen.

Wassereinwirkungsklasse: W2.1-E

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

116,00 m²

Horizontalabdichtung als Abdichtung für Erdberührte Bodenplatten nach DIN 18533, Abdichtung von Erdberührenden Bauteilen; gemäß Werkvorschrift ausführen, Ausführung entsprechend Herstellerangaben; inkl. aller systemzugehörigen Hilfsstoffe (Voranstrich, Grundierung etc.); inkl. Abdichtung im Bereich von Durchdringungen, Anschlüssen, Übergängen und Fugen (nach DIN 18533).

Wassereinwirkungsklasse: W2.1-E

1.6.1.4 Bodenflächen reinigen, Abdichtung

Bodenflächen für Abdichtungen von arteigenen, haftungsmindernden Verunreinigungen und Schichten, wie Mörtelreste und Zementleimschichten, reinigen inkl. Schuttbeseitigung und Entsorgung; inkl. reinigen von ggf. angefallenen Restmaterial/ -Schutt von Fremdgewerken.

Untergrund: Stahlbeton Sohlplatte

288,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	6	ABDICHTUNG
	1	ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6.1.5 Horizontalabdichtung mit Polymerbitumen- Schweißbahn
Horizontalabdichtung mit mit Polymerbitumen-
Schweißbahnen, Abdichtungsaufbau und -ausführung nach
DIN 18533.

Mit Anschlussstreifen zur Wand 10cm hochgezogen (in
Abstimmung mit Bauleitung), gemäß Werkvorschrift
ausführen, Ausführung entsprechend Herstellerangaben;
inkl. aller systemzugehörigen Hilfsstoffe (Voranstrich,
Grundierung etc.); inkl. Abdichtung im Bereich von
Durchdringungen,
Anschlüssen, Übergängen und Fugen (nach DIN 18533).

Bauteil/ Untergrund: Bodenplatte (Sohlplatte-Innenbereich)

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

288,00 m²

1.6.1.6 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 36,50cm
(PP-MW)

Querschnittsabdichtung nach DIN 18533 als
Mauerspeerbahn unter Wänden gegen aufsteigende
Feuchtigkeit, einlagig, liefern und lose zwischen Sohlplatte
und Mauerwerkswand verlegen, mit mind. 20cm
Stoßüberlappung.

Wanddicke: 36,50cm (PP-MW)

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

100,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	6	ABDICHTUNG
	1	ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6.1.7 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 30,00cm (PP-MW)

Wie Pos.-Nr. 1.6.1.6, jedoch
Wanddicke: 30,00cm (PP-MW)

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

0,00 m

1.6.1.8 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 24,00cm (KS-MW)

Wie Pos.-Nr. 1.6.1.6, jedoch
Wanddicke: 24,00cm (KS-MW)

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

11,00 m

1.6.1.9 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 17,50cm (KS-MW)

Wie Pos.-Nr. 1.6.1.6, jedoch
Wanddicke: 17,50cm (KS-MW)

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

43,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
6 ABDICHTUNG
1 ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6.1.10 Arbeitsfuge mit Quellband
Arbeitsfuge mit Quellband als Fugenabdichtung unter
Kimmschicht zwischen WU-Beton und aufgehenden
Außenmauerwerk.

Angabe Bieter:

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

84,00 m

1.6.1 ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	6	ABDICHTUNG

Ausgabeumfang:		
OZ		Gesamtbetrag in EUR

Zusammenstellung

1.6.1	ABDICHTUNG (VERTIKAL & HORIZONTAL)	
1.6	Summe	

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
1 Rohbau
8 SONSTIGES

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.8 SONSTIGES

1.8.1 verzinktes Hohlprofil 90 x 90 [mm] als Schwellenwinkel Tor
Verzinktes Hohlprofil als Abstellwinkel für Estrich/
Schwellenwinkel für Tor liefern und auf der Sohlplatte
montieren; inkl. schneiden; inkl. Estrichanker und
beidseitigem Flachstahlabschluss; Details werden vor
Ausführung bauseits zur Verfügung gestellt.

Materialstärke: 4mm
Abmaße (BxH): 90 x 90 [mm]
Abmaße (L): 3,80m

3,80 m

1.8 SONSTIGES

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau
	9	STUNDENSÄTZE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.9 STUNDENSÄTZE

1.9.1 Stundenlohnarbeiten Rohbau

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker Rohbau

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte sind nur auf Anordnung des Auftraggebers oder seinem Vertreter auszuführen. Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten (Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden, Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden nicht gesondert vergütet. Der Verrechnungssatz für das jeweilige Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Einsatz, insbesondere Gerätevorhalte- und Betriebsstoffkosten sowie sämtliche Zuschläge einschl. der Kosten für das Bedienungspersonal. Der Verrechnungssatz gilt für das zum Zeitpunkt des Abrufes einsatzbereit auf der Baustelle befindliche Baugerät. Vergütet werden nur tatsächlich geleistete und vom Auftraggeber oder seinem Vertreter anerkannte Stunden.

10	h		
----	---	--	--

1.9.2 Stundenlohnarbeiten Tiefbau

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker Tiefbau

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte sind nur auf Anordnung des Auftraggebers oder seinem Vertreter auszuführen. Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten (Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden, Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden nicht gesondert vergütet. Der Verrechnungssatz für das jeweilige Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Einsatz, insbesondere Gerätevorhalte- und Betriebsstoffkosten sowie sämtliche Zuschläge einschl. der Kosten für das Bedienungspersonal. Der Verrechnungssatz gilt für das zum Zeitpunkt des Abrufes einsatzbereit auf der Baustelle befindliche Baugerät.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
 1 Rohbau
 9 STUNDENSÄTZE

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Vergütet werden nur tatsächlich geleistete und vom
Auftraggeber oder seinem Vertreter anerkannte Stunden.

10	h		
----	---	--	--

1.9	STUNDENSÄTZE
-----	--------------

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
	1	Rohbau

Ausgabeumfang:

OZ	Gesamtbetrag
----	--------------

Gesamtbetrag
in EUR

Zusammenstellung

1.1 BAUSTELLENEINRICHTUNG

1.2 ERDARBEITEN

1.3 TGA-ANTEIL ROHBAU

1.4 BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

1.5 MAUERARBEITEN

1.6 ABDICHTUNG

1.8 SONSTIGES

1.9 STUNDENSÄTZE

1	Summe	
---	-------	--

+ 19 % MwSt.

[illegible]

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	2026	Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
Umfang:		Rohbau

verwendete StLB / StLK - Bücher

Jg./LB-Nr.:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
Umfang: Rohbau

Auflistung auszufüllender Bieter-Textergänzungen

Pos.-Nr. 1.4.1.4 Dämmung Styrodur 3035 CS, 60mm, unter Sohlplatte Fahrzeughalle

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.4.1.15 Flachrinne Halle

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.1.2 Mauerwerk Porenbeton, PP2-0.35, d=36,50cm

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.1.3 Kimmschicht Porenbeton, PP2-0.35, d=36,50cm

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.1.7 Dämmung EPS 035 beputzbar, Randbereich Stb. Decke/ -Unterzug, d= 100mm

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.1.8 Deckenrandstein PP2-0.35, aufkaschierte Dämmung WLG 035

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.1.10 Dämmung EPS 035 beputzbar, Stb. Decke, d= bis 100mm

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.1.12 Perimeterdämmplatten, Sockel

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.3.1 Ytong Flachsturz Typ 3000x175

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.3.2 Ytong Flachsturz Typ 2000x175

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.3.3 Ytong Flachsturz Typ 1500x175

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.3.4 Ytong Flachsturz Typ 1250x175

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.4.1 KS 12-1.80, Innenwand, d=17,50cm

Erzeugnis: '.....'

Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.4.2 KS 12-1.80, Innenwand, d=24,00cm

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 2026 Neubau Rettungswache Mühlen Eichsen
Umfang: Rohbau

Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.4.3 Kimmschicht Kalksandstein, KS 12-1.80, d=17,50cm
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.4.4 Kimmschicht Kalksandstein, KS 12-1.80, d=24,00cm
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.4.5 Kimmschicht Kalksandstein, KS 12-1.80, d=36,50cm
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.6.1 Flachsturz Kalksandstein (KS) 1250 x 175 [mm]
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.5.6.2 Flachsturz Kalksandstein (KS) 1500 x 240 [mm]
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.1 Mineralische Hohlkehle herstellen
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.3 Vertikalabdichtung mit PMBC
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.5 Horizontalabdichtung mit Polymerbitumen- Schweißbahn
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.6 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 36,50cm (PP-MW)
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.7 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 30,00cm (PP-MW)
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.8 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 24,00cm (KS-MW)
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.9 Querschnittsabdichtung als Mauerspeerbahn, d= 17,50cm (KS-MW)
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'

Pos.-Nr. 1.6.1.10 Arbeitsfuge mit Quellband
Erzeugnis: '.....'
Hersteller: '.....'